

Proposta n. 256 del 29/03/2021

**Decreto n. 224 del 31/03/2021**

Servizio tecnico

Cod. MIUR: 0310070041 – 0310070048 – 0310070044 – 0310070045 – 0310070038 -0310070039 –  
0310070046 – 0310070036 – 0310070037 – 0310070040 – 310070032 – 0310070033 – 0310070034 –  
0310070035 - 310070047 – 0310070043 – 0310070049 – 0310070042

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria, ordinaria e preventiva-predittiva delle opere da fabbro e serramentista negli Istituti Scolastici d'Istruzione Superiore ubicati nel Comune di Gorizia. Decisione a contrarre e prenotazione della spesa

CIG. N. : 8653178C5F

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

**Premesso che:**

- risulta necessario garantire il funzionamento e la sicurezza degli immobili scolastici;
- vi è la quindi la necessità di poter intervenire in maniera ordinaria, straordinaria e preventiva, anche a seguito di segnalazione degli istituti scolastici o degli esiti dei sopralluoghi effettuati dall'ufficio tecnico dell'EDR Gorizia, con l'esecuzione di opere da fabbro o da serramentista;
- rilevata l'urgenza di dare immediato avvio all'affidamento per garantire il normale utilizzo in sicurezza degli ambienti scolastici, attraverso un accordo quadro che consenta la necessaria flessibilità e durata temporale;
- con decreto n. 90 del 19/02/2021 è stato nominato RUP per questo intervento Fabio Curci dipendente di questa amministrazione;

**PRESO ATTO** che l'ufficio tecnico dell'E.D.R. Gorizia ha redatto l'allegato progetto in unico grado di progettazione ai sensi dell'art.23 comma 3 - bis del D.Lgs. n°50/2016, composto dai seguenti elaborati:

- 01 - Capitolato speciale d'appalto;
- 02 - Elenco prezzi unitari;
- 03 – Computo metrico manutenzione programmata
- 04 – Stima dei costi della sicurezza;
- 05 – Quadro Economico01 - Elenco prezzi unitari;
- 06 – D.U.V.R.I.;
- Tavole grafiche

con il seguente quadro economico:

	Descrizione	IMPORTI	
		parziali	totali
A)	<b>LAVORI MANUTENZIONE PROGRAMMATA</b>		
1	lavori a misura, a corpo	€ 65.719,50	
2	oneri sicurezza	€ 2.080,50	
	Importo lavori manutenzione programmata		<b>€ 67.800,00</b>

B)	<b>LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA</b>		
1	lavori straordinari eseguiti con ordini lavori	€ 60.000,00	
2	oneri sicurezza (quota forfettaria pari al 3%)	€ 1.800,00	
	Importo lavori manutenzione straordinaria (non programmata)		<b>€ 61.800,00</b>
C)	<b>TOTALE LAVORI</b>		
1	lavori	€ 125.719,50	
2	oneri sicurezza	€ 3.880,50	
	Importo lavori		<b>€ 129.600,00</b>
D)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
1	<b>I.V.A. (22% di C)</b>	€ 28.512,00	
2	<b>spese tecniche</b>		
a)	spese art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 2.592,00	
3	<b>Tassa Autorità di Vigilanza LLPP</b>	€ 30,00	
	sommano		<b>€ 31.134,00</b>
E)	<b>COSTO TOTALE (C+D)</b>		<b>€ 160.734,00</b>

**Atteso** che con RDI codice: rfq\_2511, sviluppata attraverso il portale eAppalti si è provveduto a richiedere 3 preventivi alle seguenti ditte che hanno offerto un ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di offerta:

DEIURI SERRAMENTI di AndreaDeiuri – ribasso offerto del 26,60%;

JAMOCU SNC di Jannis AnnaRosa e Morandini Alessandro - nessuna risposta

SERRALLUMINIO SRL – ribasso offerto del 3,66%.

**Visto** che con RDO codice: rfq\_23193, sviluppata attraverso il portale eAppalti si è provveduto a perfezionare la procedura telematica di affidamento alla ditta DEIURI SERRAMENTI DI DEIURI ANDREA, GORIZIA (GO), VIA IV NOVEMBRE 5/F cap: 34170, Codice fiscale: DRENDR82T20E098, Partita iva: 01168150314, in quanto ha offerto il miglior ribasso;

**Vista** la documentazione allegata di validazione del progetto e di dichiarazione del RUP in merito alla congruità del prezzo offerto con la summenzionata offerta, sulla base di un confronto con le voci del prezzario regionale dei lavori pubblici attualmente vigente;

**Visto** l'articolo 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020

**Atteso** che, ai sensi dell'art. 26, c. 3 bis, del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. risulta necessaria la redazione del D.U.V.R.I. in quanto gli immobili in oggetto sono sede di attività lavorativa;

**Dato atto** che sono state effettuate con esito favorevole le verifiche previste dalle linee guida ANAC n. 4 del 26/10/2016;

**Visto** il DURC Numero Protocollo INAIL\_26375224 Data richiesta 01/03/2021 Scadenza validità 29/06/2021 risultato regolare;

**Atteso** che sul prezzo offerto dall'operatore economico selezionato verrà applicata una miglioria dell'1% in sostituzione della presentazione della cauzione definitiva, come previsto dall'art. 103, comma 11, del D.Lgs 50/2016, in relazione al modesto importo dell'affidamento;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL 16 luglio 2020 n. 76 convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120 all'impresa DEIURI SERRAMENTI DI DEIURI ANDREA, GORIZIA (GO), VIA IV NOVEMBRE 5/F cap: 34170, Codice fiscale: DRENDR82T20E098, Partita iva: 01168150314 per un importo di € 94.901,42 (€ 91.020,92 lavori + € 3.880,50 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) IVA esclusa, al netto del ribasso e al netto dell'applicazione della miglioria dello 1%, per esonero cauzione, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs 50/2016, tenuto conto di quanto sopra esposto e in considerazione del fatto che tale procedura garantisce economicità ed efficienza all'azione amministrativa in relazione al modesto importo dell'affidamento;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 3 del CSA l'appalto in oggetto avrà durata di 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di avvio dell'accordo quadro o sino al raggiungimento dell'importo d'appalto, arco temporale entro tutto il quale l'Amministrazione potrà trasmettere all'Appaltatore gli ordini di lavoro;

**Dato atto** che l'importo dell'affidamento pari a € 115.779,73 (IVA compresa) trova copertura sui capitoli n. 54400/100 e 19401/365 dello stato di previsione della spesa del bilancio pluriennale per gli anni 2021-2023 a valere sull'esercizio finanziario 2021 e sul 2022;

**Ritenuto** di procedere alla prenotazione dell'importo complessivo di Quadro Economico di € 118.401,73 sui capitoli n. 54400/100 e 19400/365 dello stato di previsione della spesa del bilancio pluriennale per gli anni 2021-2023 a valere sull'esercizio finanziario 2021 e sul 2022 con la seguente previsione di spesa:

Capitolo	Importo sull'esercizio 2021	Importo sull'esercizio 2022
54400/100	€ 45.000,00	€ 15.000,00
19400/365	€ 45.000,00	€ 13.401,73

**Di dare atto**, inoltre, che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica e mediante scrittura privata ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

**Visto** DL 16 luglio 2020 n. 76 convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Nuovo Codice degli appalti e delle concessioni);

**Vista** la Legge Regionale n°21 del 29.11.2019, di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (E.D.R.);

**Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale del Friuli Venezia Giulia n°1098/2020 del 17.07.2020 ed il successivo Decreto n°2584/AAL del 11.08.2020, di conferimento dell'incarico di Direttore del Servizio Tecnico dell'E.D.R. di Gorizia all'arch. Lara Carlot a decorrere dal 02.08.2020 sino al 01.08.2023

**Vista** la legge regionale 8.8.2007 n. 21 (Norme in materia di programmazione finanziaria e contabilità regionale) e s.m.i.;

**Visto** il decreto del Commissario n. 1/2021 di adozione del bilancio di previsione 2021 – 2023, reso esecutivo dalla delibera di Giunta regionale n. 82/2021;

**Visto** il decreto del Commissario n. 5/2021 di adozione del Bilancio finanziario gestionale con il quale sono state assegnate le finanziarie ai responsabili dei servizi;

**Visto** il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali di cui al D.P.Reg n. 0277/Pres. di data 27.8.2004 e successive modificazioni ed integrazioni e, in particolare, l'articolo 21;

### Decreta

per le motivazioni di cui in premessa:

1. di approvare l'allegato progetto elaborato dall'ufficio tecnico dell'E.D.R. Gorizia con il seguente quadro economico rielaborato a seguito della procedura di affidamento:

	Descrizione	IMPORTI	
RIBASSO	27,60%	parziali	totali
A)	<b>LAVORI MANUTENZIONE PROGRAMMATA</b>		
1	lavori a misura, a corpo	€ 65.719,50	
	RIBASSO	€ 18.138,58	
	lavori a misura, a corpo DOPO RIBASSO	€ 47.580,92	
2	oneri sicurezza	€ 2.080,50	
	Importo lavori manutenzione programmata		€ 49.661,42
B)	<b>LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA</b>		
1	lavori straordinari eseguiti con ordini lavori	€ 60.000,00	
	RIBASSO	€ 16.560,00	
	lavori straordinari eseguiti con ordini lavori dopo offerta	€ 43.440,00	
2	oneri sicurezza (quota forfettaria pari al 3%)	€ 1.800,00	
	Importo lavori manutenzione straordinaria (non programmata)		€ 45.240,00
C)	<b>TOTALE LAVORI</b>		

1	lavori	€ 91.020,92	
2	oneri sicurezza	€ 3.880,50	
	Importo lavori		€ 94.901,42
D)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
1	<b>I.V.A. (22% di C)</b>	€ 20.878,31	
2	<b>spese tecniche</b>		
a)	spese art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 2.592,00	
3	<b>Tassa Autorità di Vigilanza LLPP</b>	€ 30,00	
	sommano		€ 23.500,31
E)	<b>COSTO TOTALE (C+D)</b>		€ 118.401,73

2. di contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL 16 luglio 2020 n. 76 convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120;
3. di affidare i lavori in oggetto all'impresa DEIURI SERRAMENTI DI DEIURI ANDREA, GORIZIA (GO), VIA IV NOVEMBRE 5/F cap: 34170, Codice fiscale: DRENDR82T20E098, Partita iva: 01168150314 secondo quanto specificato nell'offerta riferita RDI codice: rfq\_2511 e alla RDO codice: rfq\_23193, sviluppata attraverso il portale eAppalti, per un importo pari ad € 94.901,42 (IVA esclusa);
4. di dare atto che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica e mediante scrittura privata ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.
5. di procedere alla prenotazione dell'importo complessivo di Quadro Economico € 118.401,73 sui capitoli n. 54400/100 e 19400/365 dello stato di previsione della spesa del bilancio pluriennale per gli anni 2021-2023 a valere sull'esercizio finanziario 2021 e sul 2022 con la questa previsione di spesa:

Capitolo	Importo sull'esercizio 2021	Importo sull'esercizio 2022
54400/100	€ 45.000,00	€ 15.000,00
19400/365	€ 45.000,00	€ 13.401,73

6.

Il Responsabile  
Lara Carlot

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LARA CARLOT

CODICE FISCALE: CRLLRA67P67G888P

DATA FIRMA: 02/04/2021 12:35:53

IMPRONTA: C5CA7A1AF86F8D86C15790E0FC811B2EA0A33CF387C27BAA301C58ABAB94A367  
A0A33CF387C27BAA301C58ABAB94A36717B160D30A227C986F1F0F49C25C8A26  
17B160D30A227C986F1F0F49C25C8A268E85047B375F30A577E5523D5ECB7242  
8E85047B375F30A577E5523D5ECB72425C3B8BC675BEA01C91C1510082F38DD6