

Proposta n. 254 del 29/03/2021

**Decreto n. 229 del 01/04/2021**

Servizio tecnico

Cod. MIUR: 0310070041 – 0310070048 – 0310070044 – 0310070045 – 0310070038 -0310070039 –  
0310070046 – 0310070036 – 0310070037 – 0310070040 – 310070032 – 0310070033 – 0310070034 –  
0310070035 - 310070047 – 0310070043 – 0310070049 – 0310070042

**Oggetto:** Lavori di manutenzione straordinaria, ordinaria e preventiva-predittiva degli impianti elettrici a servizio degli Istituti Scolastici d'Istruzione Superiore ubicati nel Comune di Gorizia. Decisione a contrarre e prenotazione della spesa

CIG. N. : 8653119BAF

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

**Premesso che:**

- risulta necessario garantire il funzionamento e la sicurezza degli immobili scolastici;
- vi è quindi la necessità di poter intervenire in maniera ordinaria, straordinaria e preventiva, anche a seguito di segnalazione degli istituti scolastici o degli esiti dei sopralluoghi effettuati dall'ufficio tecnico dell'EDR Gorizia, con l'esecuzione di interventi sugli impianti elettrici;
- rilevata l'urgenza di dare immediato avvio all'affidamento per garantire il normale utilizzo in sicurezza degli ambienti scolastici, attraverso un accordo quadro che consenta la necessaria flessibilità e durata temporale
- con decreto n. 92 del 19/02/2021 è stato nominato RUP per questo intervento Fabio Curci dipendente di questa amministrazione;

**preso atto** che l'ufficio tecnico dell'E.D.R. Gorizia ha redatto l'allegato progetto in unico grado di progettazione ai sensi dell'art.23 comma 3 - bis del D.Lgs. n°50/2016, composto dai seguenti elaborati:

- 01 - Capitolato speciale d'appalto;
- 02 - Elenco prezzi unitari;
- 03 – Computo metrico manutenzione programmata
- 04 – Stima dei costi della sicurezza;
- 05 – Quadro Economico01 - Elenco prezzi unitari;
- 06 – D.U.V.R.I.;
- TAVOLE GRAFICHE

con il seguente quadro economico:

A)	LAVORI MANUTENZIONE PROGRAMMATA	
1	lavori a misura, a corpo	€ 71.819,50
2	oneri sicurezza	€ 2.080,50
	Importo lavori manutenzione programmata	€ 73.900,00
B)	LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	
1	lavori straordinari eseguiti con ordini lavori	€ 70.000,00
2	oneri sicurezza (quota forfettaria pari al 3%)	€ 2.100,00

	Importo lavori manutenzione straordinaria (non programmata)	€ 72.100,00
C)	TOTALE LAVORI	
1	lavori	€ 141.819,50
2	oneri sicurezza	€ 4.180,50
	Importo lavori	€ 146.000,00
D)	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	I.V.A. (22% di C)	€ 32.120,00
2	spese tecniche	
a)	spese art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 2.920,00
3	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 30,00
	sommano	€ 35.070,00
E)	COSTO TOTALE (C+D)	€ 181.070,00

**Atteso che** con RDI codice: rfq\_2509, sviluppata attraverso il portale eAppalti si è provveduto a richiedere 3 preventivi alle seguenti ditte che hanno offerto un ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di offerta:

Pm Service srlu – ribasso offerto del 29,55%;

TIED IMPIANTI SRL – ribasso offerto del 19,00%;

Videotecnica di Acone Maurizio – nessuna risposta.

**Visto che con RDO** codice: rfq\_20406, sviluppata attraverso il portale eAppalti si è provveduto a perfezionare la procedura telematica di affidamento alla ditta Pm Service srlu con sede in Mariano del Friuli Via Dante Alighieri n. 61 telefono 048169038 e-mail pmservicesrl@gmail.com; pec pmservice@ticertifica.it con Codice Fiscale 01134150315 e Partita IVA 01134150315, in quanto ha offerto il miglior ribasso;

**Vista** la documentazione allegata di validazione del progetto e di dichiarazione del RUP in merito alla congruità del prezzo offerto con la summenzionata offerta, sulla base di un confronto con le voci del prezzario regionale dei lavori pubblici attualmente vigenti;

**Visto** l'art 1 comma 2 lettera a) del DM 16 luglio 2020 n. 76 convertito con Legge 120 del 11.09.2020;

**Atteso** che, ai sensi dell'art. 26, c. 3 bis, del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. risulta necessaria la redazione del D.U.V.R.I. in quanto gli immobili in oggetto sono sede di attività lavorativa;

**Dato atto** che sono state effettuate con esito favorevole le verifiche previste dalle linee guida ANAC n. 4 del 26/10/2016;

**Visto** il DURC Numero Protocollo INPS\_25039593 Data richiesta 23/02/2021 Scadenza validità 23/06/2021 risultato regolare;

**Atteso** che prima della stipula del contratto dovrà essere presentata della ditta appaltatrice la cauzione definitiva, come previsto dall'art. 103, comma 11, del D.Lgs 50/2016, così come scelto in fase di offerta;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL 16 luglio 2020 n. 76 convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120 all'impresa Pm Service srlu con sede in Mariano del Friuli Via Dante Alighieri n. 61 telefono 048169038 e-mail pmservicesrl@gmail.com; pec pmservice@ticertifica.it con Codice Fiscale 01134150315 e Partita IVA 01134150315 per un importo di € 104.092,34 (€ 99.911,84 lavori + € 4.180,50 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) IVA esclusa, al netto del ribasso, tenuto conto di quanto sopra esposto e in considerazione del fatto che tale procedura garantisce economicità ed efficienza all'azione amministrativa in relazione al modesto importo dell'affidamento;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 3 del CSA l'appalto in oggetto avrà durata di 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di avvio dell'accordo quadro o sino al raggiungimento dell'importo d'appalto, arco temporale entro tutto il quale l'Amministrazione potrà trasmettere all'Appaltatore gli ordini di lavoro

**Dato atto** l'importo complessivo dell'affidamento pari a € 126.992,65 (IVA compresa) trova disponibilità sui capitoli n. 54400/100 e 19401/365 dello stato di previsione della spesa del bilancio pluriennale per gli anni 2021-2023 a valere sull'esercizio finanziario 2021 e sul 2022;

**Ritenuto** di procedere alla prenotazione dell'importo complessivo Quadro Economico di € 129.942,65 sui capitoli n. 54400/100 e 19401/365 dello stato di previsione della spesa del bilancio pluriennale per gli anni 2021-2023 a valere sull'esercizio finanziario 2021 e sul 2022 secondo questa previsione di spesa:

Capitolo	Importo sull'esercizio 2021	Importo sull'esercizio 2022
----------	-----------------------------	-----------------------------

54400/100	€ 45.800,00	€ 15.270,00
19401/365	€ 90.000,00	€ 30.000,00

**Di dare atto**, inoltre, che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica e mediante scrittura privata ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

**Visto** DL 16 luglio 2020 n. 76 convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Nuovo Codice degli appalti e delle concessioni);

**Vista** la Legge Regionale n°21 del 29.11.2019, di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (E.D.R.);

**Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale del Friuli Venezia Giulia n°1098/2020 del 17.07.2020 ed il successivo Decreto n°2584/AAL del 11.08.2020, di conferimento dell'incarico di Direttore del Servizio Tecnico dell'E.D.R. di Gorizia all'arch. Lara Carlot a decorrere dal 02.08.2020 sino al 01.08.2023

**Vista** la legge regionale 8.8.2007 n. 21 (Norme in materia di programmazione finanziaria e contabilità regionale) e s.m.i.;

**Visto** il decreto del Commissario n. 1/2021 di adozione del bilancio di previsione 2021 – 2023, reso esecutivo dalla delibera di Giunta regionale n. 82/2021;

**Visto** il decreto del Commissario n. 5/2021 di adozione del Bilancio finanziario gestionale con il quale sono state assegnate le finanziarie ai responsabili dei servizi;

**Visto** il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali di cui al D.P.Reg n. 0277/Pres. di data 27.8.2004 e successive modificazioni ed integrazioni e, in particolare, l'articolo 21;

### Decreta

1. di approvare l'allegato progetto elaborato dall'ufficio tecnico dell'E.D.R. Gorizia con il seguente quadro economico rielaborato a seguito della procedura di affidamento:

A)	LAVORI MANUTENZIONE PROGRAMMATA	
	1 lavori a misura, a corpo	€ 71.819,50
	RIBASSO (29,55%)	€ 21.222,66
	lavori a misura, a corpo DOPO RIBASSO	€ 50.596,84
	2 oneri sicurezza	€ 2.080,50
	Importo lavori manutenzione programmata	<b>€ 52.677,34</b>
B)	LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	
	1 lavori straordinari eseguiti con ordini lavori	€ 70.000,00
	RIBASSO	€ 20.685,00
	lavori straordinari eseguiti con ordini lavori dopo offerta	€ 49.315,00
	2 oneri sicurezza (quota forfettaria pari al 3%)	€ 2.100,00
	Importo lavori manutenzione straordinaria (non programmata)	<b>€ 51.415,00</b>
C)	TOTALE LAVORI	
	1 lavori	€ 99.911,84
	2 oneri sicurezza	€ 4.180,50
	Importo lavori	<b>€ 104.092,34</b>
D)	SOMME A DISPOSIZIONE	
	1 I.V.A. (22% di C)	€ 22.900,31
	2 spese tecniche	
	3 spese art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 2.920,00
	4 Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 30,00
	sommano	<b>€ 25.850,31</b>
E)	COSTO TOTALE (C+D)	<b>€ 129.942,65</b>

2. per le motivazioni di cui in premessa, di contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per

l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL 16 luglio 2020 n. 76 convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120;

3. di affidare i lavori in oggetto all'impresa Pm Service srlu con sede in Mariano del Friuli Via Dante Alighieri n. 61 telefono 048169038 e-mail pmservicesrl@gmail.com; pec pmservice@ticertifica.it con Codice Fiscale 01134150315 e Partita IVA 01134150315 secondo quanto specificato nell'offerta riferita RDI codice: rfq\_2509 e alla RDO codice: rfq\_20406, sviluppata attraverso il portale eAppalti, per un importo pari ad € 104.092,34 (IVA esclusa);
4. di dare atto che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica e mediante scrittura privata ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.
5. di procedere alla prenotazione dell'importo complessivo di € 129.942,65, sui capitoli n. 54400/100 e 19401/365 dello stato di previsione della spesa del bilancio pluriennale per gli anni 2021-2023 a valere sull'esercizio finanziario 2021 e sul 2022 secondo questa previsione di spesa:

Capitolo	Importo sull'esercizio 2021	Importo sull'esercizio 2022
54400/100	€ 30.000,00	€ 10.000,00
19401/365	€ 70.000,00	€ 19.942,65

Il Responsabile  
Lara Carlot

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LARA CARLOT

CODICE FISCALE: CRLLRA67P67G888P

DATA FIRMA: 02/04/2021 12:48:10

IMPRONTA: 1B6ADFDB899C35E93BE42803110E69710E9131351C660E0995F7F6FF1D81BA11  
0E9131351C660E0995F7F6FF1D81BA11F142E8A3AB00F95A4DD541115BD6EA96  
F142E8A3AB00F95A4DD541115BD6EA966F22441365027DA1CA910128626F944E  
6F22441365027DA1CA910128626F944E887E12AF15A582C1DB23F8C74BB30A9C