



Proposta n. 1308 del 30/08/2023

**Decreto n. 1249 del 31/08/2023**

Direttore generale

**Cod. Intervento** PNRRM1C3I2.1P

**Cod.Opera** BORG0001BF

**OGGETTO:** Lavori di “Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione Fiorito” finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU, nell’ambito del PNRR, Missione 1 “Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo”, Componente 3 “Turismo e cultura 4.0”, Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi – Linea A- “Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati”.

**Approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE).**

**CUP PROGETTO PILOTA** F88F22000000007

**CUP** E88F22000020008

IL DIRETTORE GENERALE

**Premesso che:**

- nell’ambito del PNRR, Missione 1 “Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo”, Componente 3 “Turismo e cultura 4.0”, Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi” – Linea A – “Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati”, finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU, la Regione Friuli Venezia Giulia ha individuato quale proposta di attuazione il progetto pilota del Comune di Gorizia denominato “Mille anni di storia al centro dell’Europa: Borgo Castello crocevia di popoli e culture”;
- con Decreto del Segretariato Generale del Ministero della Cultura n. 453 del 07/06/22, sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi” finanziato dall’Unione europea –NextGenerationEU; Allegato A, intervento CUP F88F22000000007;
- l’articolo 124 della Legge regionale 9 giugno 2022, n. 8 individua nell’Ente di Decentramento Regionale di Gorizia la Stazione Appaltante delle opere infrastrutturali previste all’interno del progetto;
- la L.R. 13 del 5 agosto 2022 ha previsto un ulteriore finanziamento di € 5.200.000,00 per le opere Infrastrutturali; tra gli interventi facenti parte del progetto pilota “Mille anni di storia al centro dell’Europa: Borgo Castello crocevia di popoli e culture” CUP F88F22000000007, rientra quello inerente la “Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito”, finanziato dal MiC con decreto 453/2022 per €

1.620.000,00- con fondi PNRR e per € 1.380.000,00 da fondi regionali ex L.R. 13/2022 (giusta DGR 1330/2022);

**Visto** il disciplinare d'obblighi debitamente sottoscritto dal Comune di Gorizia, dalla Regione FVG e dal MIC in data 07/10/2022 e trasmesso con nota Prot. GRFVG-GEN-2022-175022-A di data 10/10/2022.

**Visto** altresì l'accordo per la regolamentazione degli obblighi sottoscritto tra Comune di Gorizia, Regione FVG, EDR ed ERPAC di data 23/12/2022.

**Considerato che** con decreto n. 593 del 05/05/2023 il Commissario Straordinario dell'E.D.R. ha approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2023-2025 e Annuale 2023 dell'E.D.R. di Gorizia inserendo le opere infrastrutturali previste all'interno del progetto Pilota "Mille anni di storia al centro dell'Europa: Borgo Castello crocevia di popoli e culture" di competenza dell'ente in qualità di Stazione Appaltante.

**Richiamata** la deliberazione della Giunta regionale F.V.G. n. 1330/2022 che ha stabilito:

- di prendere atto del documento trasmesso al Ministero della Cultura in data 10 maggio 2022 e di dividerne i contenuti;
- di approvare il disciplinare d'obblighi e dar mandato al Direttore centrale alla cultura e allo sport per la sua sottoscrizione;
- di dare mandato alla Direzione cultura e sport di trasferire i 7 milioni relativi al finanziamento di interventi infrastrutturali all'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia, che poi provvederà a trasferire la somma di 1,8 milioni al Comune di Gorizia, fermo restando il ruolo della Direzione Generale in merito al coordinamento degli interventi ed al monitoraggio sulla gestione dei fondi;
- di autorizzare l'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia ad un migliore e completo utilizzo delle risorse, con eventuali spostamenti di somme coperte con finanziamento regionale a saldo zero fra le opere previste, a seguito delle risultanze dei progetti.

**Dato atto che** l'E.D.R. di Gorizia ha redatto il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) per gli interventi rientranti nel progetto pilota "Mille anni di storia al centro dell'Europa: Borgo Castello crocevia di popoli e culture" CUP F88F22000000007 e per i quali riveste il ruolo di Stazione Appaltante, che sono stati condivisi e fatti propri dal Comune di Gorizia e dalla Fondazione Coronini (deliberazione giunta comunale n. 143 del 29/7/2022 e nota 6880 del 30/09/2022).

**Visto** il decreto del Direttore Centrale per funzioni particolari dell'EDR n. 179 del 09/02/2023 con cui è stato nominato Responsabile del Procedimento per l'intervento in oggetto l'ing Erika Tuzzi.

**Visto** il decreto del Direttore centrale per funzioni particolari n. 1545 del 28/12/2022 con cui è stato affidato l'incarico per la progettazione, fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per i lavori di "Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito" finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU, nell'ambito del PNRR al Raggruppamento Temporaneo di professionisti da costituire tra: MADS&ASSOCIATI (capogruppo mandatario) con sede in Trieste (C.F. e P.I.: 01233040324); Th&Ma Architettura srl (C.F. e P.I.: 04036180273); Dott. Geol. Maurizio Comar (C.F. e P.I.: 01040000315); Arch Luigi Di Dato (C.F. e P.I.: 01204900318); ATS SERVIZI ing. Federica Andreis – geom. Paolo Sartori (C.F. e P.I.: 02176230221); Grazioli snc di Ferro Federica e Grazioli Matteo (C.F. e P.I.: 04601680236) (CIG 947712749B).

**Visto** il Progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) redatto dall'R.T.P. con capogruppo MADS&ASSOCIATI con sede a Trieste (TS) CF e PI 01243040324 con Th&Ma Architettura srl, Geol. Comar Maurizio, Arch Luigi Di Dato, ATS SERVIZI ing. Federica Andreis – geom. Paolo Sartori, Grazioli snc di Ferro Federica e Grazioli Matteo (mandanti), trasmesso a questa Stazione Appaltante con PEC di data 06/04/2023 e registrato al prot. EDR al n. 1968 di data 07/04/2023, successivamente integrato con nota registrata al prot. dell'ente al n. 2455 del 05/05/2023 comprendente gli elaborati di seguito elencati e allegati al presente atto:

ELABORATI DESCRITTIVI

RS 0 001BF\_F-RS\_ro Relazione Storica

2 RT 1 001BF\_F-RT\_r1 Relazione Tecnico Illustrativa

3 DF 1 001BF\_F-DF\_r1 Documentazione Fotografica

4 RR 0 001BF\_F-RR\_ro Relazione di Rilievo

5 RSR 0 001BF\_F-RSR\_ro Relazione Specialistica Restauro

- 6 RG 1 001BF\_F-RG\_r1 Relazione Geologica  
 7 RA 1 001BF\_F-RA\_r1 Relazione Agronomica  
 8 CS 1 001BF\_F-CS\_r1 Calcolo sommario della spesa  
 9 QE 0 001BF\_F-QE\_r0 Quadro Economico  
 10 PIS 1 001BF\_F-PIS\_r1 Prime Indicazioni Sicurezza  
 11 PFA 0 001BF\_F-PFA\_r0 Prefattibilità Ambientale  
 12 CRI 0 001BF\_F-CRI\_r0 Cronoprogramma Intervento

#### ELABORATI GRAFICI

- 13 PA.01 0 001BF\_F-PA.01\_r0 Stato di Fatto - Inquadramento Generale  
 14 PA.02 0 001BF\_F-PA.02\_r0 Stato di Fatto - Planimetria 1:100  
 15 PA.03 0 001BF\_F-PA.03\_r0 Stato di Fatto - Pianta Livello -1 e Sezioni 1:200  
 16 PA.04 0 001BF\_F-PA.04\_r0 Stato di Fatto - Sezioni 1:100  
 17 PA.05 0 001BF\_F-PA.05\_r0 Stato di Fatto - Materiali e Degradi 1:100  
 18 PA.06a 0 001BF\_F-PA.06a\_r0 Abaco materiali spazi pubblici Borgo Castello SDF/SDP 1:1000  
 19 PA.06b 0 001BF\_F-PA.06b\_r0 Abaco materiali spazi pubblici Borgo Castello SDF/SDP  
 20 PA.07 0 001BF\_F-PA.07\_r0 Stato di Progetto "A" (planimetria piazzale + sezioni) 1:100  
 21 PA.08 0 001BF\_F-PA.08\_r0 Stato di Progetto "A" (planimetria interrati + copertura) 1:100  
 22 PA.09 0 001BF\_F-PA.09\_r0 Stato di Progetto "B" (planimetrie + sezioni) 1:200  
 23 PA.09b 1 001BF\_F-PA.09b\_r1 Stato di Progetto "C" (planimetrie + sezioni) 1:200  
 24 PA.10 0 001BF\_F-PA.10\_r0 Stato di Comparazione 1:200  
 25 PA.11 1 001BF\_F-PA.11\_r1 Fotomontaggi e fotoinserimenti

rispondente al seguente quadro economico:

A	LAVORI		
A.1	Lavori	1.850.534,37 €	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	79.465,63 €	
	Sommano		<b>1.930.000</b>
			<b>€</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Spese tecniche		
B.1.1	Progettazione, sicurezza, relazioni specialistiche, direzione lavori, etc.	275.172,01 €	
B.1.2	Collaudo tecnico-amministrativo	17.556,41 €	
B.1.3	Collaudo in corso d'opera statico	6.614,49 €	
B.1.4	Supporto RUP e Verifica del progetto	30.723,72 €	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art.113 del D.Lgs.50/2016)	38.600,00 €	
B.3	Spese pubblicità, notifiche e oneri contributivi Anac	10.000,00 €	
B.4	Oneri contributivi e Oneri IVA		
B.4.1	Oneri contributivi 4% su Spese Tecniche B.1	13.202,67 €	
B.4.2	IVA sui lavori A.1 (10%)	193.000,00 €	
B.4.3	IVA sui lavori A.2 e spese tecniche (22%)	75.519,24 €	
B.5	Accertamenti, indagini e sondaggi, lavori in economia (compresi Oneri IVA)	210.537,57 €	
B.6	Imprevisti	166.723,66 €	
B.7	RIBASSI D'ASTA		
B.7.1	Gara servizi tecnici Progettazione, sicurezza, relazioni specialistiche, direzione lavori, etc.	32.350,22 €	
	Sommano		<b>1.070.000 €</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'OPERA (A+B)</b>		<b>3.000.000</b>
			<b>€</b>

**Considerato** che l'EDR ha sottoposto il Progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) al Comune di Gorizia, in ottemperanza di quanto previsto all'art. 3 dell'accordo per la regolamentazione degli obblighi sottoscritto tra

Comune di Gorizia, Regione FVG, EDR ed ERPAC di data 23/12/2022 (nota registrata al protocollo dell'EDR al n.2576 del 10/05/2023-PEC);

**Vista** la deliberazione della Giunta comunale di Gorizia n. 106 di data 18/05/2023, successivamente integrata con deliberazione giuntale n. 114 del 25/05/2023, di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) inerente l'intervento di che trattasi, allegati al presente atto;

**Acquisita** la Relazione illustrativa inerente gli interventi da realizzarsi in Borgo Castello-Masterplan redatta dal Comune di Gorizia e registrata al protocollo dell'EDR al n. 3200 di data 31/05/2023, allegata al presente atto;

**Acquisiti** i seguenti pareri:

- Insussistenza dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25, co. 9 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e richiesta sorveglianza in corso d'opera ai sensi della Linee guida ex DPCM 14/02/2022, punto 5.1. (prot. SABAP MIC|MIC\_SABAP-FVG\_UO2|16/08/2023|001621-P, registrato al protocollo dell'Edr al n. 5998 del 17/08/2023, allegato al presente atto;
- Autorizzazione con prescrizioni per interventi su immobili sottoposti a Tutela ai sensi della Parte Seconda del D. Lgs. n. 42/2004 da parte della Soprintendenza Speciale per il PNRR (prot. 18785 del 28/08/2023) e Soprintendenza Archeologia, Belle Atri e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia (prot. n. 16322 del 16/08/2023), registrati al protocollo dell'EDR al n. 6320 del 28/08/2023, allegati al presente atto;

**Visto** il verbale di Verifica del Progetto e la "check list" di verifica e controllo redatti dal RUP in data 10/05/2023 in contraddittorio con i progettisti, allegati al presente atto;

**Visto** il parere reso dal Direttore centrale per funzioni particolari arch. Lara Carlot in data 30/08/2023, allegato al presente atto;

**Richiamati:**

- la legge regionale 21/2019 che prevede l'istituzione degli Enti di decentramento regionale;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la delibera di Giunta regionale n. 468/2020 con oggetto: "L.R. 21/2019, art. 29 e art. 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni Territoriali Intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Udine e Trieste" con la quale il dott. Paolo Viola è stato nominato Commissario straordinario per l'avvio dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia dal 01.07.2020;
- la delibera di Giunta regionale n. 1144/2023 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia alla dott.ssa Sandra Sodini dal 02.08.2023 al 01.08.2026; si prende atto altresì, della cessazione, con la medesima decorrenza, della carica di Commissario straordinario conferita con precedente deliberazione n. 468/2020 al dott. Paolo Viola;
- la delibera di Giunta regionale n. 1313/2021 di conferimento dell'incarico di Direttore del Servizio affari generali a Cristian Lanza dal 01.09.2021 al 31.08.2024;
- la delibera di Giunta regionale n. 1138/2023 di conferimento dell'incarico di Direttore Centrale per particolari funzioni nell'ambito dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia all'arch. Lara Carlot dal 02.08.2023 al 01.08.2026;

**Richiamati inoltre:**

- il Decreto legislativo 23/06/2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 05/05/2009, n. 42";
- la Legge regionale 10/11/2015, n. 26 "Disposizioni in materia di programmazione e contabilità e altre disposizioni finanziarie urgenti";
- l'art. 44 della L.R. n. 21/2007 inerente l'impegno di spesa;
- l'art. 45 della L.R. n. 21/2007 inerente alla liquidazione della spesa;
- il Decreto del Commissario straordinario dell'Ente di decentramento regionale di Gorizia, n. 1408 del 12/12/2022, avente ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. Adozione", esecutivo ai sensi della L.R. 18/1996 in quanto approvato con deliberazione della Giunta regionale n.

- 2047 del 29/12/2022;
- il Decreto del Commissario straordinario dell'Ente di decentramento regionale di Gorizia, n. 1/2023 di adozione del Bilancio finanziario gestionale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie ai responsabili dei servizi;

## D E C R E T A

1. Di approvare il Progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) inerente i Lavori di "Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione Fiorito" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, nell'ambito del PNRR, Missione 1 "Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo", Componente 3 "Turismo e cultura 4.0", Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.1: "Attrattività dei borghi – Linea A- "Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati". CUP PROGETTO PILOTA F88F22000000007, CUP E88F22000020008 redatto dall'R.T.P. con capogruppo MADS&ASSOCIATI con sede a Trieste (TS) CF e PI 01243040324 con Th&Ma Architettura srl, Geol. Comar Maurizio, Arch Luigi Di Dato, ATS SERVIZI ing. Federica Andreis – geom. Paolo Sartori, Grazioli snc di Ferro Federica e Grazioli Matteo (mandanti) che comprende gli elaborati di seguito elencati e allegati al presente atto:

### ELABORATI DESCRITTIVI

- RS 0 001BF\_F-RS\_r0 Relazione Storica
- 2 RT 1 001BF\_F-RT\_r1 Relazione Tecnico Illustrativa
- 3 DF 1 001BF\_F-DF\_r1 Documentazione Fotografica
- 4 RR 0 001BF\_F-RR\_r0 Relazione di Rilievo
- 5 RSR 0 001BF\_F-RSR\_r0 Relazione Specialistica Restauro
- 6 RG 1 001BF\_F-RG\_r1 Relazione Geologica
- 7 RA 1 001BF\_F-RA\_r1 Relazione Agronomica
- 8 CS 1 001BF\_F-CS\_r1 Calcolo sommario della spesa
- 9 QE 0 001BF\_F-QE\_r0 Quadro Economico
- 10 PIS 1 001BF\_F-PIS\_r1 Prime Indicazioni Sicurezza
- 11 PFA 0 001BF\_F-PFA\_r0 Prefattibilità Ambientale
- 12 CRI 0 001BF\_F-CRI\_r0 Cronoprogramma Intervento

### ELABORATI GRAFICI

- 13 PA.01 0 001BF\_F-PA.01\_r0 Stato di Fatto - Inquadramento Generale
- 14 PA.02 0 001BF\_F-PA.02\_r0 Stato di Fatto - Planimetria 1:100
- 15 PA.03 0 001BF\_F-PA.03\_r0 Stato di Fatto - Pianta Livello -1 e Sezioni 1:200
- 16 PA.04 0 001BF\_F-PA.04\_r0 Stato di Fatto - Sezioni 1:100
- 17 PA.05 0 001BF\_F-PA.05\_r0 Stato di Fatto - Materiali e Degradati 1:100
- 18 PA.06a 0 001BF\_F-PA.06a\_r0 Abaco materiali spazi pubblici Borgo Castello SDF/SDP 1:1000
- 19 PA.06b 0 001BF\_F-PA.06b\_r0 Abaco materiali spazi pubblici Borgo Castello SDF/SDP
- 20 PA.07 0 001BF\_F-PA.07\_r0 Stato di Progetto "A" (planimetria piazzale + sezioni) 1:100
- 21 PA.08 0 001BF\_F-PA.08\_r0 Stato di Progetto "A" (planimetria interrati + copertura) 1:100
- 22 PA.09 0 001BF\_F-PA.09\_r0 Stato di Progetto "B" (planimetrie + sezioni) 1:200
- 23 PA.09b 1 001BF\_F-PA.09b\_r1 Stato di Progetto "C" (planimetrie + sezioni) 1:200
- 24 PA.10 0 001BF\_F-PA.10\_r0 Stato di Comparazione 1:200
- 25 PA.11 1 001BF\_F-PA.11\_r1 Fotomontaggi e fotoinserti

e rispondente al seguente quadro economico:

A	LAVORI		
A.1	Lavori	1.850.534,37 €	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	79.465,63 €	
	Sommano		<b>1.930.000</b>

			€
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Spese tecniche		
B.1.1	Progettazione, sicurezza, relazioni specialistiche, direzione lavori, etc.	275.172,01 €	
B.1.2	Collaudo tecnico-amministrativo	17.556,41 €	
B.1.3	Collaudo in corso d'opera statico	6.614,49 €	
B.1.4	Supporto RUP e Verifica del progetto	30.723,72 €	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art.113 del D.Lgs.50/2016)	38.600,00 €	
B.3	Spese pubblicità, notifiche e oneri contributivi Anac	10.000,00 €	
B.4	Oneri contributivi e Oneri IVA		
B.4.1	Oneri contributivi 4% su Spese Tecniche B.1	13.202,67 €	
B.4.2	IVA sui lavori A.1 (10%)	193.000,00 €	
B.4.3	IVA sui lavori A.2 e spese tecniche (22%)	75.519,24 €	
B.5	Accertamenti, indagini e sondaggi, lavori in economia (compresi Oneri IVA)	210.537,57 €	
B.6	Imprevisti	166.723,66 €	
B.7	RIBASSI D'ASTA		
B.7.1	Gara servizi tecnici Progettazione, sicurezza, relazioni specialistiche, direzione lavori, etc.	32.350,22 €	
	Sommano		<b>1.070.000 €</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'OPERA (A+B)</b>		<b>3.000.000</b>
			€

2. Di prendere atto che la spesa complessiva pari a €. 3.000.000,00- risulta finanziata come segue:
- € 1.620.000,00- fondi PNRR (decreto del Segretariato Generale del Ministero della Cultura n.453 del 07/06/2022) Capitolo di spesa 55500/101 competenza 2022 del Bilancio di Previsione 2022/2024
  - € 1.380.000,00 - fondi regionali ex L.R. 13 del 05/08/2022 (giusta DGR 1330 del 16/09/2022) capitolo di spesa 55500/102 competenza 2022 del Bilancio di Previsione 2022/2024

Il Direttore Generale  
Sandra Sodini

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SANDRA SODINI

CODICE FISCALE: SDNSDR70D45E098V

DATA FIRMA: 31/08/2023 16:32:25

IMPRONTA: BB12088F375347EF67BEC4B13797D07BA4A9E4ECA30B9C0C736E90AB2969CF79  
A4A9E4ECA30B9C0C736E90AB2969CF792B987E6D5A2F3BCCD7929060575E5A96  
2B987E6D5A2F3BCCD7929060575E5A9691F0157A9677A34AEC10B07C9C3DDBE2  
91F0157A9677A34AEC10B07C9C3DDBE2160711ED04E713029D415AD7AE306D72