

Proposta n. 1308 del 30/08/2023

Decreto n. 1249 del 31/08/2023

Direttore generale

Cod. Intervento PNRRM1C3I2.1P

Cod.Opera BORG0001BF

OGGETTO: Lavori di “Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione Fiorito” finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU, nell’ambito del PNRR, Missione 1 “Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo”, Componente 3 “Turismo e cultura 4.0”, Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi – Linea A- “Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati”.

Approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE).

CUP PROGETTO PILOTA F88F22000000007

CUP E88F22000020008

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- nell’ambito del PNRR, Missione 1 “Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo”, Componente 3 “Turismo e cultura 4.0”, Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi” – Linea A – “Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati”, finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU, la Regione Friuli Venezia Giulia ha individuato quale proposta di attuazione il progetto pilota del Comune di Gorizia denominato “Mille anni di storia al centro dell’Europa: Borgo Castello crocevia di popoli e culture”;
- con Decreto del Segretariato Generale del Ministero della Cultura n. 453 del 07/06/22, sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi” finanziato dall’Unione europea –NextGenerationEU; Allegato A, intervento CUP F88F22000000007;
- l’articolo 124 della Legge regionale 9 giugno 2022, n. 8 individua nell’Ente di Decentramento Regionale di Gorizia la Stazione Appaltante delle opere infrastrutturali previste all’interno del progetto;
- la L.R. 13 del 5 agosto 2022 ha previsto un ulteriore finanziamento di € 5.200.000,00 per le opere Infrastrutturali; tra gli interventi facenti parte del progetto pilota “Mille anni di storia al centro dell’Europa: Borgo Castello crocevia di popoli e culture” CUP F88F22000000007, rientra quello inerente la “Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito”, finanziato dal MiC con decreto 453/2022 per €

1.620.000,00- con fondi PNRR e per € 1.380.000,00 da fondi regionali ex L.R. 13/2022 (giusta DGR 1330/2022);

Visto il disciplinare d'obblighi debitamente sottoscritto dal Comune di Gorizia, dalla Regione FVG e dal MIC in data 07/10/2022 e trasmesso con nota Prot. GRFVG-GEN-2022-175022-A di data 10/10/2022.

Visto altresì l'accordo per la regolamentazione degli obblighi sottoscritto tra Comune di Gorizia, Regione FVG, EDR ed ERPAC di data 23/12/2022.

Considerato che con decreto n. 593 del 05/05/2023 il Commissario Straordinario dell'E.D.R. ha approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2023-2025 e Annuale 2023 dell'E.D.R. di Gorizia inserendo le opere infrastrutturali previste all'interno del progetto Pilota "Mille anni di storia al centro dell'Europa: Borgo Castello crocevia di popoli e culture" di competenza dell'ente in qualità di Stazione Appaltante.

Richiamata la deliberazione della Giunta regionale F.V.G. n. 1330/2022 che ha stabilito:

- di prendere atto del documento trasmesso al Ministero della Cultura in data 10 maggio 2022 e di dividerne i contenuti;
- di approvare il disciplinare d'obblighi e dar mandato al Direttore centrale alla cultura e allo sport per la sua sottoscrizione;
- di dare mandato alla Direzione cultura e sport di trasferire i 7 milioni relativi al finanziamento di interventi infrastrutturali all'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia, che poi provvederà a trasferire la somma di 1,8 milioni al Comune di Gorizia, fermo restando il ruolo della Direzione Generale in merito al coordinamento degli interventi ed al monitoraggio sulla gestione dei fondi;
- di autorizzare l'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia ad un migliore e completo utilizzo delle risorse, con eventuali spostamenti di somme coperte con finanziamento regionale a saldo zero fra le opere previste, a seguito delle risultanze dei progetti.

Dato atto che l'E.D.R. di Gorizia ha redatto il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) per gli interventi rientranti nel progetto pilota "Mille anni di storia al centro dell'Europa: Borgo Castello crocevia di popoli e culture" CUP F88F22000000007 e per i quali riveste il ruolo di Stazione Appaltante, che sono stati condivisi e fatti propri dal Comune di Gorizia e dalla Fondazione Coronini (deliberazione giunta comunale n. 143 del 29/7/2022 e nota 6880 del 30/09/2022).

Visto il decreto del Direttore Centrale per funzioni particolari dell'EDR n. 179 del 09/02/2023 con cui è stato nominato Responsabile del Procedimento per l'intervento in oggetto l'ing Erika Tuzzi.

Visto il decreto del Direttore centrale per funzioni particolari n. 1545 del 28/12/2022 con cui è stato affidato l'incarico per la progettazione, fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per i lavori di "Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito" finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU, nell'ambito del PNRR al Raggruppamento Temporaneo di professionisti da costituire tra: MADS&ASSOCIATI (capogruppo mandatario) con sede in Trieste (C.F. e P.I.: 01233040324); Th&Ma Architettura srl (C.F. e P.I.: 04036180273); Dott. Geol. Maurizio Comar (C.F. e P.I.: 01040000315); Arch Luigi Di Dato (C.F. e P.I.: 01204900318); ATS SERVIZI ing. Federica Andreis – geom. Paolo Sartori (C.F. e P.I.: 02176230221); Grazioli snc di Ferro Federica e Grazioli Matteo (C.F. e P.I.: 04601680236) (CIG 947712749B).

Visto il Progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) redatto dall'R.T.P. con capogruppo MADS&ASSOCIATI con sede a Trieste (TS) CF e PI 01243040324 con Th&Ma Architettura srl, Geol. Comar Maurizio, Arch Luigi Di Dato, ATS SERVIZI ing. Federica Andreis – geom. Paolo Sartori, Grazioli snc di Ferro Federica e Grazioli Matteo (mandanti), trasmesso a questa Stazione Appaltante con PEC di data 06/04/2023 e registrato al prot. EDR al n. 1968 di data 07/04/2023, successivamente integrato con nota registrata al prot. dell'ente al n. 2455 del 05/05/2023 comprendente gli elaborati di seguito elencati e allegati al presente atto:

ELABORATI DESCRITTIVI

RS 0 001BF_F-RS_ro Relazione Storica

2 RT 1 001BF_F-RT_r1 Relazione Tecnico Illustrativa

3 DF 1 001BF_F-DF_r1 Documentazione Fotografica

4 RR 0 001BF_F-RR_ro Relazione di Rilievo

5 RSR 0 001BF_F-RSR_ro Relazione Specialistica Restauro

- 6 RG 1 001BF_F-RG_r1 Relazione Geologica
 7 RA 1 001BF_F-RA_r1 Relazione Agronomica
 8 CS 1 001BF_F-CS_r1 Calcolo sommario della spesa
 9 QE 0 001BF_F-QE_ro Quadro Economico
 10 PIS 1 001BF_F-PIS_r1 Prime Indicazioni Sicurezza
 11 PFA 0 001BF_F-PFA_ro Prefattibilità Ambientale
 12 CRI 0 001BF_F-CRI_ro Cronoprogramma Intervento

ELABORATI GRAFICI

- 13 PA.01 0 001BF_F-PA.01_ro Stato di Fatto - Inquadramento Generale
 14 PA.02 0 001BF_F-PA.02_ro Stato di Fatto - Planimetria 1:100
 15 PA.03 0 001BF_F-PA.03_ro Stato di Fatto - Pianta Livello -1 e Sezioni 1:200
 16 PA.04 0 001BF_F-PA.04_ro Stato di Fatto - Sezioni 1:100
 17 PA.05 0 001BF_F-PA.05_ro Stato di Fatto - Materiali e Degradi 1:100
 18 PA.06a 0 001BF_F-PA.06a_ro Abaco materiali spazi pubblici Borgo Castello SDF/SDP 1:1000
 19 PA.06b 0 001BF_F-PA.06b_ro Abaco materiali spazi pubblici Borgo Castello SDF/SDP
 20 PA.07 0 001BF_F-PA.07_ro Stato di Progetto "A" (planimetria piazzale + sezioni) 1:100
 21 PA.08 0 001BF_F-PA.08_ro Stato di Progetto "A" (planimetria interrati + copertura) 1:100
 22 PA.09 0 001BF_F-PA.09_ro Stato di Progetto "B" (planimetrie + sezioni) 1:200
 23 PA.09b 1 001BF_F-PA.09b_r1 Stato di Progetto "C" (planimetrie + sezioni) 1:200
 24 PA.10 0 001BF_F-PA.10_ro Stato di Comparazione 1:200
 25 PA.11 1 001BF_F-PA.11_r1 Fotomontaggi e fotoinserimenti

rispondente al seguente quadro economico:

A	LAVORI		
A.1	Lavori	1.850.534,37 €	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	79.465,63 €	
	Sommano		1.930.000
			€
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Spese tecniche		
B.1.1	Progettazione, sicurezza, relazioni specialistiche, direzione lavori, etc.	275.172,01 €	
B.1.2	Collaudo tecnico-amministrativo	17.556,41 €	
B.1.3	Collaudo in corso d'opera statico	6.614,49 €	
B.1.4	Supporto RUP e Verifica del progetto	30.723,72 €	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art.113 del D.Lgs.50/2016)	38.600,00 €	
B.3	Spese pubblicità, notifiche e oneri contributivi Anac	10.000,00 €	
B.4	Oneri contributivi e Oneri IVA		
B.4.1	Oneri contributivi 4% su Spese Tecniche B.1	13.202,67 €	
B.4.2	IVA sui lavori A.1 (10%)	193.000,00 €	
B.4.3	IVA sui lavori A.2 e spese tecniche (22%)	75.519,24 €	
B.5	Accertamenti, indagini e sondaggi, lavori in economia (compresi Oneri IVA)	210.537,57 €	
B.6	Imprevisti	166.723,66 €	
B.7	RIBASSI D'ASTA		
B.7.1	Gara servizi tecnici Progettazione, sicurezza, relazioni specialistiche, direzione lavori, etc.	32.350,22 €	
	Sommano		1.070.000 €
	COSTO TOTALE DELL'OPERA (A+B)		3.000.000
			€

Considerato che l'EDR ha sottoposto il Progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) al Comune di Gorizia, in ottemperanza di quanto previsto all'art. 3 dell'accordo per la regolamentazione degli obblighi sottoscritto tra

Comune di Gorizia, Regione FVG, EDR ed ERPAC di data 23/12/2022 (nota registrata al protocollo dell'EDR al n.2576 del 10/05/2023-PEC);

Vista la deliberazione della Giunta comunale di Gorizia n. 106 di data 18/05/2023, successivamente integrata con deliberazione giuntale n. 114 del 25/05/2023, di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) inerente l'intervento di che trattasi, allegati al presente atto;

Acquisita la Relazione illustrativa inerente gli interventi da realizzarsi in Borgo Castello-Masterplan redatta dal Comune di Gorizia e registrata al protocollo dell'EDR al n. 3200 di data 31/05/2023, allegata al presente atto;

Acquisiti i seguenti pareri:

- Insussistenza dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25, co. 9 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e richiesta sorveglianza in corso d'opera ai sensi della Linee guida ex DPCM 14/02/2022, punto 5.1. (prot. SABAP MIC|MIC_SABAP-FVG_UO2|16/08/2023|001621-P, registrato al protocollo dell'Edr al n. 5998 del 17/08/2023, allegato al presente atto;
- Autorizzazione con prescrizioni per interventi su immobili sottoposti a Tutela ai sensi della Parte Seconda del D. Lgs. n. 42/2004 da parte della Soprintendenza Speciale per il PNRR (prot. 18785 del 28/08/2023) e Soprintendenza Archeologia, Belle Atri e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia (prot. n. 16322 del 16/08/2023), registrati al protocollo dell'EDR al n. 6320 del 28/08/2023, allegati al presente atto;

Visto il verbale di Verifica del Progetto e la "check list" di verifica e controllo redatti dal RUP in data 10/05/2023 in contraddittorio con i progettisti, allegati al presente atto;

Visto il parere reso dal Direttore centrale per funzioni particolari arch. Lara Carlot in data 30/08/2023, allegato al presente atto;

Richiamati:

- la legge regionale 21/2019 che prevede l'istituzione degli Enti di decentramento regionale;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la delibera di Giunta regionale n. 468/2020 con oggetto: "L.R. 21/2019, art. 29 e art. 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni Territoriali Intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Udine e Trieste" con la quale il dott. Paolo Viola è stato nominato Commissario straordinario per l'avvio dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia dal 01.07.2020;
- la delibera di Giunta regionale n. 1144/2023 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia alla dott.ssa Sandra Sodini dal 02.08.2023 al 01.08.2026; si prende atto altresì, della cessazione, con la medesima decorrenza, della carica di Commissario straordinario conferita con precedente deliberazione n. 468/2020 al dott. Paolo Viola;
- la delibera di Giunta regionale n. 1313/2021 di conferimento dell'incarico di Direttore del Servizio affari generali a Cristian Lanza dal 01.09.2021 al 31.08.2024;
- la delibera di Giunta regionale n. 1138/2023 di conferimento dell'incarico di Direttore Centrale per particolari funzioni nell'ambito dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia all'arch. Lara Carlot dal 02.08.2023 al 01.08.2026;

Richiamati inoltre:

- il Decreto legislativo 23/06/2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 05/05/2009, n. 42";
- la Legge regionale 10/11/2015, n. 26 "Disposizioni in materia di programmazione e contabilità e altre disposizioni finanziarie urgenti";
- l'art. 44 della L.R. n. 21/2007 inerente l'impegno di spesa;
- l'art. 45 della L.R. n. 21/2007 inerente alla liquidazione della spesa;
- il Decreto del Commissario straordinario dell'Ente di decentramento regionale di Gorizia, n. 1408 del 12/12/2022, avente ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. Adozione", esecutivo ai sensi della L.R. 18/1996 in quanto approvato con deliberazione della Giunta regionale n.

- 2047 del 29/12/2022;
- il Decreto del Commissario straordinario dell'Ente di decentramento regionale di Gorizia, n. 1/2023 di adozione del Bilancio finanziario gestionale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie ai responsabili dei servizi;

D E C R E T A

1. Di approvare il Progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) inerente i Lavori di “Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione Fiorito” finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, nell'ambito del PNRR, Missione 1 “Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo”, Componente 3 “Turismo e cultura 4.0”, Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi – Linea A- “Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati”. CUP PROGETTO PILOTA F88F22000000007, CUP E88F22000020008 redatto dall'R.T.P. con capogruppo MADS&ASSOCIATI con sede a Trieste (TS) CF e PI 01243040324 con Th&Ma Architettura srl, Geol. Comar Maurizio, Arch Luigi Di Dato, ATS SERVIZI ing. Federica Andreis – geom. Paolo Sartori, Grazioli snc di Ferro Federica e Grazioli Matteo (mandanti) che comprende gli elaborati di seguito elencati e allegati al presente atto:

ELABORATI DESCRITTIVI

- RS 0 001BF_F-RS_r0 Relazione Storica
- 2 RT 1 001BF_F-RT_r1 Relazione Tecnico Illustrativa
- 3 DF 1 001BF_F-DF_r1 Documentazione Fotografica
- 4 RR 0 001BF_F-RR_r0 Relazione di Rilievo
- 5 RSR 0 001BF_F-RSR_r0 Relazione Specialistica Restauro
- 6 RG 1 001BF_F-RG_r1 Relazione Geologica
- 7 RA 1 001BF_F-RA_r1 Relazione Agronomica
- 8 CS 1 001BF_F-CS_r1 Calcolo sommario della spesa
- 9 QE 0 001BF_F-QE_r0 Quadro Economico
- 10 PIS 1 001BF_F-PIS_r1 Prime Indicazioni Sicurezza
- 11 PFA 0 001BF_F-PFA_r0 Prefattibilità Ambientale
- 12 CRI 0 001BF_F-CRI_r0 Cronoprogramma Intervento

ELABORATI GRAFICI

- 13 PA.01 0 001BF_F-PA.01_r0 Stato di Fatto - Inquadramento Generale
- 14 PA.02 0 001BF_F-PA.02_r0 Stato di Fatto - Planimetria 1:100
- 15 PA.03 0 001BF_F-PA.03_r0 Stato di Fatto - Pianta Livello -1 e Sezioni 1:200
- 16 PA.04 0 001BF_F-PA.04_r0 Stato di Fatto - Sezioni 1:100
- 17 PA.05 0 001BF_F-PA.05_r0 Stato di Fatto - Materiali e Degradati 1:100
- 18 PA.06a 0 001BF_F-PA.06a_r0 Abaco materiali spazi pubblici Borgo Castello SDF/SDP 1:1000
- 19 PA.06b 0 001BF_F-PA.06b_r0 Abaco materiali spazi pubblici Borgo Castello SDF/SDP
- 20 PA.07 0 001BF_F-PA.07_r0 Stato di Progetto "A" (planimetria piazzale + sezioni) 1:100
- 21 PA.08 0 001BF_F-PA.08_r0 Stato di Progetto "A" (planimetria interrati + copertura) 1:100
- 22 PA.09 0 001BF_F-PA.09_r0 Stato di Progetto "B" (planimetrie + sezioni) 1:200
- 23 PA.09b 1 001BF_F-PA.09b_r1 Stato di Progetto "C" (planimetrie + sezioni) 1:200
- 24 PA.10 0 001BF_F-PA.10_r0 Stato di Comparazione 1:200
- 25 PA.11 1 001BF_F-PA.11_r1 Fotomontaggi e fotoinserti

e rispondente al seguente quadro economico:

A	LAVORI		
A.1	Lavori	1.850.534,37 €	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	79.465,63 €	
	Sommano		1.930.000

			€
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Spese tecniche		
B.1.1	Progettazione, sicurezza, relazioni specialistiche, direzione lavori, etc.	275.172,01 €	
B.1.2	Collaudo tecnico-amministrativo	17.556,41 €	
B.1.3	Collaudo in corso d'opera statico	6.614,49 €	
B.1.4	Supporto RUP e Verifica del progetto	30.723,72 €	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art.113 del D.Lgs.50/2016)	38.600,00 €	
B.3	Spese pubblicità, notifiche e oneri contributivi Anac	10.000,00 €	
B.4	Oneri contributivi e Oneri IVA		
B.4.1	Oneri contributivi 4% su Spese Tecniche B.1	13.202,67 €	
B.4.2	IVA sui lavori A.1 (10%)	193.000,00 €	
B.4.3	IVA sui lavori A.2 e spese tecniche (22%)	75.519,24 €	
B.5	Accertamenti, indagini e sondaggi, lavori in economia (compresi Oneri IVA)	210.537,57 €	
B.6	Imprevisti	166.723,66 €	
B.7	RIBASSI D'ASTA		
B.7.1	Gara servizi tecnici Progettazione, sicurezza, relazioni specialistiche, direzione lavori, etc.	32.350,22 €	
	Sommano		1.070.000 €
	COSTO TOTALE DELL'OPERA (A+B)		3.000.000
			€

2. Di prendere atto che la spesa complessiva pari a €. 3.000.000,00- risulta finanziata come segue:
 € 1.620.000,00- fondi PNRR (decreto del Segretariato Generale del Ministero della Cultura n.453 del 07/06/2022) Capitolo di spesa 55500/101 competenza 2022 del Bilancio di Previsione 2022/2024
 € 1.380.000,00 - fondi regionali ex L.R. 13 del 05/08/2022 (giusta DGR 1330 del 16/09/2022)
 capitolo di spesa 55500/102 competenza 2022 del Bilancio di Previsione 2022/2024

Il Direttore Generale
Sandra Sodini

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SANDRA SODINI

CODICE FISCALE: SDNSDR70D45E098V

DATA FIRMA: 31/08/2023 16:32:25

IMPRONTA: BB12088F375347EF67BEC4B13797D07BA4A9E4ECA30B9C0C736E90AB2969CF79
A4A9E4ECA30B9C0C736E90AB2969CF792B987E6D5A2F3BCCD7929060575E5A96
2B987E6D5A2F3BCCD7929060575E5A9691F0157A9677A34AEC10B07C9C3DDBE2
91F0157A9677A34AEC10B07C9C3DDBE2160711ED04E713029D415AD7AE306D72