

Decreto n. 482 del 04/04/2024

Direzione per la realizzazione di progetti speciali

Codice opera: BORG0001BF

Cod. Intervento: PNRRM1C3I2.1P

OGGETTO: Lavori di “Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito”, finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU, nell’ambito del PNRR, Missione 1 “Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo”, Componente 3 “Turismo e cultura 4.0”, Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi – Linea A- “Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati”. **Approvazione del progetto Definitivo-Esecutivo in unico grado ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.i e ai sensi dell’art. 34, c. 2, lett. “c” dell’allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.**

CUP PROGETTO PILOTA: F88F22000000007,
CLP_1.

IL DIRETTORE CENTRALE PER PARTICOLARI FUNZIONI

Premesso che:

- nell’ambito del PNRR, Missione 1 “Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo”, Componente 3 “Turismo e cultura 4.0”, (M1C3) Misura 2 “rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale - Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici” – Linea A – “Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati”, finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU, la Regione Friuli Venezia Giulia ha individuato quale proposta di attuazione il progetto pilota del Comune di Gorizia denominato “Mille anni di storia al centro dell’Europa: Borgo Castello crocevia di popoli e culture”;
- con Decreto del Segretariato Generale del Ministero della Cultura n. 453 del 07/06/22, sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo, Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi” finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU; Allegato A, intervento CUP F88F22000000007;
- l’articolo 124 della Legge regionale 9 giugno 2022, n. 8 individua nell’Ente di Decentramento Regionale di Gorizia la Stazione Appaltante delle opere infrastrutturali previste all’interno del progetto;
- la L.R. 13 del 5 agosto 2022 che ha previsto un ulteriore finanziamento di € 5.200.000,00 per le opere infrastrutturali nell’ambito del progetto di che trattasi;

- gli interventi facenti parte del progetto “Mille anni di storia al centro dell’Europa: Borgo Castello crocevia di popoli e culture” rientra quello inerente la “Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito”, finanziato dal MiC con decreto 453/2022 per € 1.844.666,67- con fondi PNRR e per € 1.380.000,00 da fondi regionali ex L.R. 13/2022 (giusta DGR 1330/2022) per un totale complessivo di €. 3.224.666,67-;

Visto il disciplinare d’obblighi debitamente sottoscritto dal Comune di Gorizia, dalla Regione FVG e dal MIC in data 07/10/2022 e trasmesso con nota Prot. GRFVG-GEN-2022-175022-A di data 10/10/2022;

Visto l’accordo per la regolamentazione degli obblighi sottoscritto tra Comune di Gorizia, Regione FVG, EDR ed ERPAC di data 23/12/2022;

Richiamato il decreto del Direttore Generale dell’E.D.R. n. 1746 di data 07/12/2023 di adozione del Bilancio di previsione dell’ente per l’esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024/2026 e documenti collegati, compreso il Programma Triennale delle OO.PP. 2024-2026 e Annuale 2024 dell’ente, nel quale rientra l’intervento di “Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito”, finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU, nell’ambito del PNRR, CUP PROGETTO PILOTA: F88F22000000007, CLP_1;

Richiamata la deliberazione della Giunta regionale F.V.G. n. 1330/2022 che ha stabilito:

- di prendere atto del documento trasmesso al Ministero della Cultura in data 10 maggio 2022 e di condividerne i contenuti;
- di approvare il disciplinare d’obblighi e dar mandato al Direttore centrale alla cultura e allo sport per la sua sottoscrizione;
- di dare mandato alla Direzione cultura e sport di trasferire i 7 milioni relativi al finanziamento di interventi infrastrutturali all’Ente di Decentramento Regionale di Gorizia, che poi provvederà a trasferire la somma di 1,8 milioni al Comune di Gorizia, fermo restando il ruolo della Direzione Generale in merito al coordinamento degli interventi ed al monitoraggio sulla gestione dei fondi;
- di autorizzare l’Ente di Decentramento Regionale di Gorizia ad un migliore e completo utilizzo delle risorse, con eventuali spostamenti di somme coperte con finanziamento regionale a saldo zero fra le opere previste, a seguito delle risultanze dei progetti.

Visto che con decreto del Direttore centrale per funzioni particolari n. 1133 del 11/10/2022 è stato:

- approvato il quadro economico dell’opera in oggetto;
- accertata l’entrata complessiva di € 1.620.000,00 - a valere sul capitolo di entrata 45500/101 - competenza 2022 del Bilancio di Previsione 2022/2024; derivante dal finanziamento PNRR - NextGeneration EU – per valorizzazione del teatro Tenda e manutenzione Bastione Fiorito;
- prenotato l’importo di € 1.620.000,00 a valere sul capitolo di spesa 55500/101 competenza 2022 del Bilancio di Previsione 2022/2024; giusta prenotazione n. 393/2022;
- accertata l’entrata complessiva di € 1.380.000,00 a valere sul capitolo di entrata 45500/102 - competenza 2022 del Bilancio di Previsione 2022/2024; derivante dal contributo regionale per valorizzazione del teatro Tenda e manutenzione Bastione Fiorito;
- prenotare l’importo di € 1.380.000,00 a valere sul capitolo di spesa 55500/102 competenza 2022 del Bilancio di Previsione 2022/2024; giusta prenotazione n. 394/2022;

Dato atto che l’E.D.R. di Gorizia ha redatto il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) per gli interventi rientranti nel progetto pilota “Mille anni di storia al centro dell’Europa: Borgo Castello crocevia di popoli e culture” CUP F88F22000000007 e per i quali riveste il ruolo di Stazione Appaltante, che sono stati condivisi e fatti propri dal Comune di Gorizia e dalla Fondazione Coronini (deliberazione giunta comunale n. 143 del 29/7/2022 e nota 6880 del 30/09/2022).

Visto il decreto del Direttore Centrale per funzioni particolari dell’EDR n. 179 del 09/02/2023 con cui è stato nominato Responsabile del Procedimento per l’intervento in oggetto l’ing Erika Tuzzi.

Visto il decreto del Direttore centrale per funzioni particolari n. 1545 del 28/12/2022 con cui è stato affidato l’incarico per la progettazione, fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per i lavori di “Valorizzazione del Teatro

Tenda e manutenzione del Bastione fiorito” finanziati dall’Unione Europea – NextGenerationEU, nell’ambito del PNRR al Raggruppamento Temporaneo di professionisti da costituire tra: MADS&ASSOCIATI (capogruppo mandatario) con sede in Trieste (C.F. e P.I.: 01233040324); Th&Ma Architettura srl (C.F. e P.I.: 04036180273); Dott. Geol. Maurizio Comar (C.F. e P.I.:01040000315); Arch Luigi Di Dato (C.F. e P.I.:01204900318); ATS SERVIZI ing. Federica Andreis – geom. Paolo Sartori (C.F. e P.I.: 02176230221) ; Grazioli snc di Ferro Federica e Grazioli Matteo (C.F. e P.I.: 04601680236) (CIG 947712749B).

Visto il Progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) redatto dall’R.T.P. con capogruppo MADS&ASSOCIATI con sede a Trieste (TS) CF e PI 01243040324 con Th&Ma Architettura srl, Geol. Comar Maurizio, Arch Luigi Di Dato, ATS SERVIZI ing. Federica Andreis – geom. Paolo Sartori, Grazioli snc di Ferro Federica e Grazioli Matteo (mandanti), trasmesso a questa Stazione Appaltante con PEC di data 06/04/2023 e registrato al prot. EDR al n. 1968 di data 07/04/2023, successivamente integrato con nota registrata al prot. dell’ente al n. 2455 del 05/05/2023.

Considerato che l’EDR ha sottoposto il Progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) al Comune di Gorizia, in ottemperanza di quanto previsto all’art. 3 dell’accordo per la regolamentazione degli obblighi sottoscritto tra Comune di Gorizia, Regione FVG, EDR ed ERPAC di data 23/12/2022 (nota registrata al protocollo dell’EDR al n.2576 del 10/05/2023-PEC);

Vista la deliberazione della Giunta comunale di Gorizia n. 106 di data 18/05/2023, successivamente integrata con deliberazione giuntale n. 114 del 25/05/2023, di approvazione del Progetto di fattibilità tecnico ed economica (PFTE) inerente l’intervento di che trattasi;

Acquisita la Relazione illustrativa inerente gli interventi da realizzarsi in Borgo Castello-Masterplan redatta dal Comune di Gorizia e registrata al protocollo dell’EDR al n. 3200 di data 31/05/2023;

Vista la PEC prot. 6434 del 01/09/2023 con cui veniva approvato il Progetto di fattibilità tecnico-economica e contestualmente avviata la prima fase di progettazione definitiva-esecutiva;

Visto il progetto definitivo esecutivo prima fase inerente ai lavori “Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito” redatto dall’R.T.P. con capogruppo MADS&ASSOCIATI con sede a Trieste (TS) CF e PI 01243040324 con Th&Ma Architettura srl, Geol. Comar Maurizio, Arch Luigi Di Dato, ATS SERVIZI ing. Federica Andreis – geom. Paolo Sartori, Grazioli snc di Ferro Federica e Grazioli Matteo (mandanti), trasmesso in data 16/10/2023 prot. 7810 e successivamente aggiornati e modificati con PEC prot. EDR n.7862/2023, 7863/2023, 7864/2023,7951/2023, 7952/2023, 9430/2023, 9569/2023, con il quale sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio del FVG: VPIA del 16.08.2023, autorizzazione art. 21 Dlgs 42/2006 del 10/01/2024
- CRIBA dell’11.12.2023,
- l’autorizzazione intervento sull’albero monumentale dell’11.03.2024,
- Organismo tecnico di Gorizia del 12.12.2023
- Deliberazione Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2024 autorizzazione in deroga agli indici urbanistici ed edilizi;

Visto il decreto dell’EDR n.891 del 23/06/2023 con il quale è stato affidato l’incarico di verifica ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e supporto al RUP per la validazione del progetto definitivo-esecutivo inerente i lavori di “Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito” finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU, nell’ambito del PNRR, all’operatore economico Progetto Costruzione Qualità PCQ SRL CF/p.IVA 02341540421, con sede a Ancona (AN), in n Via Varano – SP Cameranense 334/A, per la validazione del progetto definitivo-esecutivo inerente i lavori;

Tenuto conto che a seguito dell’esito positivo dei suddetti pareri, con la PEC n. 191 del 12/01/2024 è stata avviata la prestazione della (2^ fase) progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito” CLP_1

Richiamata la delibera giunta n. 190 dd 10.08.2023 del Comune di Gorizia con la quale vengono ripartite ulteriori somme per le OOPP di Borgo A Castello di Gorizia derivanti dal finanziamento PNRR – NextGeneration EU per l'adeguamento dei quadri economici progettuali, destinando € 244.666,67 per l'adeguamento del quadro economico dell'intervento inerente i lavori di "Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito" CLP_1;

Richiamato il decreto dell'E.D.R. n. 1647 di data 22/11/2023: "Atto ricognitivo degli interventi di competenza dell'E.D.R. di Gorizia. CUP, CIG e CLP";

Visto il progetto definitivo-esecutivo presentato dall'RTP incaricato in data del 12/02/2024 prot. n. 872/ 873 e integrato in data 03.04.2024 prot. 2316, composto dagli elaborati di seguito elencati che si allegano al presente decreto:

- 1 Elenco Elaborati
- 2 Relazione Generale Progetto Esecutivo
- 3 Relazione Tecnica Opere Architettoniche
- 4 Relazione Tecnica della Copertura
- 5 Relazione accessibilità
- 6 Progetto illuminotecnico
- 7 Capitolato speciale d'appalto
- 8 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 9 Fascicolo dell'Opera
- 10 Layout di Cantiere
- 11 Piano di Manutenzione Opere Architettoniche
- 12 Relazione Tecnica Ex-Legge10
- 13 Schema di contratto
- 14 Computo Metrico Estimativo
- 15 Sottocomputo del Computo Metrico Estimativo
- 16 Elenco Prezzi Unitari
- 17 Analisi Nuovi Prezzi
- 18 Quadro Incidenza della manodopera
- 19 Quadro Economico
- 20 Cronoprogramma
- 21 Relazione Geologica
- 22 Relazione CAM
- 23 Relazione sostenibilità dell'opera (DNSH)
- 24 Relazione Acustica
- 25 Relazione sulla Gestione delle Materie
- 26 Relazione Prevenzione Incendi
- 27 Fac-Simile APE
- 28 Parere CRIBA
- 29 Parere Albero Monumentale
- 30 Parere Organismo Tecnico
- 31 Stato di Fatto - Inquadramento Generale
- 32 Stato di Fatto - Planimetria
- 33 Stato di Fatto - Avanzamento Lavori già Eseguiti rispetto SDF Consegnato
- 34 Stato di Fatto - Pianta Livello -1 e Sezioni
- 35 Stato di Fatto - Sezioni
- 36 Degrado mura castello
- 37 Degrado murature piazzale
- 38 Materiali - pianta
- 39 Materiali alzato
- 40 Materiali alzato
- 41 Stato di Progetto - Planimetria Piano Terra
- 42 Stato di Progetto - Planimetria Piano Interrato
- 43 Stato di Progetto - Planimetria Copertura

44 Stato di Progetto - Sezioni
45 Stato di Progetto - Dettagli esecutivi piazzale
46 Bagni - dettagli esecutivi
47 Sezione bagni
48 Accessibilità
49 Demolizioni e Costruzioni - Planimetria Piano Interrato
49 Demolizioni e Costruzioni - Planimetria Piano Terra
50 Demolizioni e Costruzioni - Planimetria Copertura
51 Demolizioni e Costruzioni - Sezioni
52 Stato di Progetto - Pianta Piano Interrato
53 Stato di Progetto - Pianta Piano Terra quota 1,00m
54 Stato di Progetto - Pianta Piano Terra quota 2,50m
55 Stato di Progetto - Elaborato Tecnico della Copertura
56 Stato di Progetto - Sezioni
57 Stato di Progetto - Prospetti
58 Stato di Progetto - Abaco Murature
59 Stato di Progetto - Abaco Solai
60 Stato di Progetto - Abaco Serramenti
61 Stato di Progetto - Sezioni di Dettaglio - Sezioni A-A B-B C-C
62 Stato di Progetto - Sezioni di Dettaglio - Sezione D-D
63 Stato di Progetto - Sezioni di Dettaglio - Sezione E-E
64 Stato di Progetto - Dettaglio Parapetti
65 Impianto Elettrico Illuminazione Piazzale e Fognatura
66 Modellazione Sismica di Base --
67 Relazione sui Materiali
68 Relazione di Calcolo Strutture e Geotecnica
69 Piano di Manutenzione Opere Strutturali
70 Fascicolo dei Calcoli
71 Pianta fondazioni e particolari costruttivi
72 Pianta piano terra e particolari costruttivi - parte 1
73 Pianta piano terra e particolari costruttivi - parte 2 1
74 Pianta copertura e particolari costruttivi - parte 1
75 Pianta copertura e particolari costruttivi - parte 2
76 Sezioni
77 Parapetto
78 Integrazione Architettonica al Progetto Strutturale 1
79 Relazione tecnica impianti meccanici
80 Piano di manutenzione impianti meccanici
81 Impianto di Riscaldamento Piano Interrato
82 Impianto di Riscaldamento Piano Terra
83 Impianto Idro-Sanitario Piano Interrato
84 Impianto Idro-Sanitario Piano Terra
85 Relazione tecnica impianti elettrici
86 Piano di manutenzione impianti elettrici
87 Impianto Elettrico e illuminazione piazzale
89 Impianto Elettrico Piano Interrato
90 Impianto Elettrico Piano Terra
91 Quadri elettrici
92 Interferenze Piano Interrato
93 Interferenze Piano Primo
94 Elenco Elaborati
95 Relazione di Restauro
96 Relazione Generale
97 Stato di Fatto - Inquadramento Generale
98 Stato di Fatto - Planimetria
99 Stato di Fatto - Pianta Livello -1 e Sezioni

- 100 Stato di Fatto - Sezioni
- 101 Stato di Fatto - Degrado
- 102 Stato di Fatto - Degrado
- 103 Stato di Fatto - Materiali pianta
- 104 Stato di Fatto - Materiali alzato
- 105 Stato di Fatto - Materiali alzato
- 106 Stato di Progetto (planimetria piazzale)
- 107 Stato di Progetto (planimetria interrati)
- 108 Stato di Progetto (planimetria copertura)
- 109 Stato di Progetto (sezioni e prospetti)
- 110 Stato di Progetto (parapetti)
- 111 Fotomontaggi e foto inserimenti
- 112 Progetto Impianto Elettrico e Illuminazione Piazzale 1
- 113 Parere Soprintendenza
- 114 Asseverazione sugli aspetti Igienico Sanitari
- 115 Asseverazione sul superamento delle Barriere Architettoniche
- 116 Deroga al PRGC per la realizzazione del padiglione

e rispondente al seguente quadro economico:

| A LAVORI | | | |
|---|---|--------------|-----------------------|
| A.1.1 | Lavori di Restauro ed Esterni | | 918.272,97 € |
| A.1.2 | di cui costi per la manodopera | 407.294,16 € | |
| A.2.1 | Lavori di Nuova Edificazione | | 889.856,34 € |
| A.2.2 | di cui costi manodopera | 174.143,27 € | |
| A.3 | Oneri di sicurezza Restauro ed Esterni(non soggetti a ribasso d'asta) | | 58.514,59 € |
| A.4 | Oneri di sicurezza Nuova Edificazione (non soggetti a ribasso d'asta) | | 15.181,32 € |
| A.5 | Oneri per straordinari Restauro ed Esterni(non soggetti a ribasso d'asta) | | 47.517,65 € |
| A.6 | Oneri per straordinari Nuova Edificazione(non soggetti a ribasso d'asta) | | 20.316,71 € |
| A | totale lavori | | 1.949.659,59 € |
| | <i>di cui costi per la manodopera (senza straordinari)</i> | | 581.437,43 € |
| | <i>di cui costi per la manodopera (straordinari)</i> | | 67.834,37 € |
| | <i>di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</i> | | 73.695,91 € |
| B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | | |
| B.1 | SPESE TECNICHE | | 320.029,09 € |
| B.1.1 | Progettazione, coordinamento sicurezza, relazioni specialistiche, direzione lavori affidato | 275.172,00 € | |
| B.1.2 | Collaudo tecnico-amministrativo da affidare | 21.318,96 € | |
| B.1.3 | Collaudo statico affidato | 5.762,29 € | |
| B.1.4 | Supporto RUP e Verifica del progetto affidato | 15.275,83 € | |
| B.1.5 | Archeologo assistenza scavi da affidare | 2.500,00 € | |
| B.2 | Incentivi per funzioni tecniche (art.113 del D.Lgs.50/2016) | | 28.555,64 € |
| B.3 | Spese per pubblicità, notifiche, contributo ANAC | | 10.000,00 € |
| B.4 | Oneri contributivi e Oneri IVA | | 391.286,84 € |
| B.4.1 | Oneri contributivi su Spese Tecniche B.1 | 12.190,13 € | |
| B.4.2 | IVA sui Lavori 10% (A.2 – A.4 – A.6) | 102.430,52 € | |
| B.4.3 | IVA sui Lavori 22% (A.1 – A.3 – A.5) | 203.577,96 € | |
| B.4.4 | IVA su spese Tecniche B.1 22% (compresi Oneri Contributivi) | 73.088,23 € | |

| | | | |
|--------------------------------------|---|-------------|-----------------------|
| B.5 | Lavori in economia, accertamenti, indagini e sondaggi (compresi Oneri IVA) | | 250.000,00 € |
| | di cui sondaggi con lettura geoarcheologica nell'ambito della procedura di verifica preventiva VIARCH | 7.908,34 € | |
| B.6 | Oneri eventuale smaltimento amianto | | 15.000,00 € |
| B.7 | Oneri per allacciamenti (Oneri ed IVA compresi) | | 11.346,15 € |
| B.8 | Imprevisti: (Compresi eventuali Oneri e IVA) | | 196.790,14 € |
| B.9 | Economia da Ribassi d'Asta | | 51.999,22 € |
| B.8.1 | Fondi PNRR | 19.239,71 € | |
| B.8.2 | Fondi regionali | 32.759,51 € | |
| B | Sommano | | 1.275.007,08 € |
| COSTO TOTALE DELL'OPERA (A+B) | | | 3.224.666,67 € |

Visto il Rapporto Finale di verifica di conformità relativo al progetto definitivo-esecutivo in unico grado "Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito" firmato da PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL e registrato al prot. EDR n. 2053 di data 25/03/2024.

Visto il parere positivo, riferito al verbale di verifica del RUP firmato in contraddittorio con il capogruppo dell'RTP ing. Simonati di MADS&ASSOCIATI in data 27/03/2024.

Vista la deliberazione giunta del Comune di Gorizia n. 71 del 02/04/2024 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo e rilascio del titolo edilizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 c. 1 della L.R. 19/2009;

Visto il verbale di validazione reso dal RUP in data 02.04.2024 e allegato al presente atto.

Verificato che l'intervento trova copertura come segue:

- 1.844.666,67 € fondi PNRR (decreto del Segretariato Generale del Ministero della Cultura n.453 del 07/06/2022) dell'esercizio finanziario 2024 del Bilancio di previsione 2024/2026;
- 1.380.000,00 € fondi regionali ex L.R. 13 del 05/08/2022 (giusto DGR 1330 del 16/09/2022) dell'esercizio finanziario 2024 del Bilancio di previsione 2024/2026;

per un totale complessivo di €. 3.224.666,67-;

Ritenuto di approvare il progetto definitivo esecutivo dei lavori definitivo-esecutivo inerente ai lavori di "Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU", nell'ambito del PNRR, Missione 1 "Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo", Componente 3 "Turismo e cultura 4.0", Investimento 2.1: "Attrattività dei borghi" – Linea A – "Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati". CUP PROGETTO PILOTA: F88F22000000007 CLP _1 redatto dall'RTP con capogruppo MADS&ASSOCIATI con sede a Trieste (TS) CF e PI 01243040324 e con Th&Ma Architettura srl, Geol. Comar Maurizio, Arch Luigi Di Dato, ATS SERVIZI ing. Federica Andreis – geom. Paolo Sartori, Grazioli snc di Ferro Federica e Grazioli Matteo (mandanti),

Richiamati:

- la legge regionale 21/2019 che prevede l'istituzione degli Enti di decentramento regionale;
- la delibera di Giunta regionale n. 1144/2023 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia alla dott.ssa Sandra Sodini dal 02.08.2023 al 01.08.2026; si prende atto altresì, della cessazione, con la medesima decorrenza, della carica di Commissario straordinario conferita con precedente deliberazione n. 468/2020 al dott. Paolo Viola;
- la delibera di Giunta regionale n. 1313/2021 di conferimento dell'incarico di Direttore del Servizio affari generali al dott. Cristian Lanza dal 01.09.2021 al 31.08.2024;
- la delibera di Giunta regionale n. 1138/2023 di conferimento dell'incarico di Direttore Centrale per particolari funzioni nell'ambito dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia all'arch. Lara Carlot

dal 02.08.2023 al 01.08.2026; si prende atto altresì della cessazione al 01.08.2023 dell'incarico di direttore ad interim del Servizio Tecnico dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia all'arch. Lara Carlot;

- il decreto del Direttore Generale dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia n. 1175/2023 di conferimento dell'incarico sostitutorio di Direttore del Servizio Tecnico dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia all'ing. Edoardo Faganello a decorrere dal 01.09.2023 per il tempo strettamente necessario allo svolgimento della procedura di reclutamento del personale di qualifica dirigenziale necessario a ricoprire l'incarico de quo;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;

Richiamati inoltre:

- il Decreto legislativo 23/06/2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 05/05/2009, n. 42";
- la Legge regionale 10/11/2015, n. 26 "Disposizioni in materia di programmazione e contabilità e altre disposizioni finanziarie urgenti";
- il decreto del Direttore Generale n. 1746/2023 di adozione del bilancio di previsione 2024-2026, reso esecutivo dalla delibera di Giunta Regionale n. 2069/2023 dd 22/12/2023 (e s.m.i.);
- il decreto del Direttore Generale n. 17/2024 di adozione del Bilancio finanziario gestionale relativo al bilancio di previsione per gli anni 2024 – 2026;
- l'art. 44 della L.R. n. 21/2007 inerente all'impegno di spesa;
- l'art. 45 della L.R. n. 21/2007 inerente alla liquidazione della spesa;

DECRETA

1. Di approvare il Progetto definitivo-esecutivo inerente ai lavori di "Valorizzazione del Teatro Tenda e manutenzione del Bastione fiorito" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU", nell'ambito del PNRR, Missione 1 "Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo", Componente 3 "Turismo e cultura 4.0", Investimento 2.1: "Attrattività dei borghi" – Linea A – "Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati". CUP PROGETTO PILOTA: F88F22000000007 CLP_1 redatto dall'R.T.P con capogruppo MADS&ASSOCIATI con sede a Trieste (TS) CF e PI 01243040324 e con Th&Ma Architettura srl, Geol. Comar Maurizio, Arch Luigi Di Dato, ATS SERVIZI ing. Federica Andreis – geom. Paolo Sartori, Grazioli snc di Ferro Federica e Grazioli Matteo (mandanti), composto dagli elaborati citati in premessa e allegati al presente atto;
2. Di approvare il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

| A LAVORI | | | |
|--|---|--------------|-----------------------|
| A.1.1 | Lavori di Restauro ed Esterni | | 918.272,97 € |
| A.1.2 | di cui costi per la manodopera | 407.294,16 € | |
| A.2.1 | Lavori di Nuova Edificazione | | 889.856,34 € |
| A.2.2 | di cui costi manodopera | 174.143,27 € | |
| A.3 | Oneri di sicurezza Restauro ed Esterni(non soggetti a ribasso d'asta) | | 58.514,59 € |
| A.4 | Oneri di sicurezza Nuova Edificazione (non soggetti a ribasso d'asta) | | 15.181,32 € |
| A.5 | Oneri per straordinari Restauro ed Esterni(non soggetti a ribasso d'asta) | | 47.517,65 € |
| A.6 | Oneri per straordinari Nuova Edificazione(non soggetti a ribasso d'asta) | | 20.316,71 € |
| A | totale lavori | | 1.949.659,59 € |
| | <i>di cui costi per la manodopera (senza straordinari)</i> | | 581.437,43 € |
| | <i>di cui costi per la manodopera (straordinari)</i> | | 67.834,37 € |
| | <i>di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</i> | | 73.695,91 € |
| B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | | |
| B.1 | SPESE TECNICHE | | 320.029,09 € |
| B.1.1 | Progettazione, coordinamento sicurezza, relazioni specialistiche, direzione lavori affidato | 275.172,00 € | |

| | | | |
|--------------------------------------|---|--------------|-----------------------|
| B.1.2 | Collaudo tecnico-amministrativo da affidare | 21.318,96 € | |
| B.1.3 | Collaudo statico affidato | 5.762,29 € | |
| B.1.4 | Supporto RUP e Verifica del progetto affidato | 15.275,83 € | |
| B.1.5 | Archeologo assistenza scavi da affidare | 2.500,00 € | |
| B.2 | Incentivi per funzioni tecniche (art.113 del D.Lgs.50/2016) | | 28.555,64 € |
| B.3 | Spese per pubblicità, notifiche, contributo ANAC | | 10.000,00 € |
| B.4 | Oneri contributivi e Oneri IVA | | 391.286,84 € |
| B.4.1 | Oneri contributivi su Spese Tecniche B.1 | 12.190,13 € | |
| B.4.2 | IVA sui Lavori 10% (A.2 – A.4 – A.6) | 102.430,52 € | |
| B.4.3 | IVA sui Lavori 22% (A.1 – A.3 – A.5) | 203.577,96 € | |
| B.4.4 | IVA su spese Tecniche B.1 22% (compresi Oneri Contributivi) | 73.088,23 € | |
| B.5 | Lavori in economia, accertamenti, indagini e sondaggi (compresi Oneri IVA) | | 250.000,00 € |
| | di cui sondaggi con lettura geoarcheologica nell'ambito della procedura di verifica preventiva VIARCH | 7.908,34 € | |
| B.6 | Oneri eventuale smaltimento amianto | | 15.000,00 € |
| B.7 | Oneri per allacciamenti (Oneri ed IVA compresi) | | 11.346,15 € |
| B.8 | Imprevisti: (Compresi eventuali Oneri e IVA) | | 196.790,14 € |
| B.9 | Economia da Ribassi d'Asta | | 51.999,22 € |
| B.8.1 | Fondi PNRR | 19.239,71 € | |
| B.8.2 | Fondi regionali | 32.759,51 € | |
| B | Sommario | | 1.275.007,08 € |
| COSTO TOTALE DELL'OPERA (A+B) | | | 3.224.666,67 € |

3. Di dar atto che l'intervento trova copertura come segue:

- 1.844.666,67 € fondi PNRR (decreto del Segretariato Generale del Ministero della Cultura n.453 del 07/06/2022) dell'esercizio finanziario 2024 del Bilancio di previsione 2024/2026;
- 1.380.000,00 € fondi regionali ex L.R. 13 del 05/08/2022 (giusto DGR 1330 del 16/09/2022) dell'esercizio finanziario 2024 del Bilancio di previsione 2024/2026; per un totale complessivo di €. 3.224.666,67-;

Decreto n. 482 del 04/04/2024

Il Direttore centrale per funzioni particolari
Arch. Lara Carlot

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LARA CARLOT

CODICE FISCALE: CRLLRA67P67G888P

DATA FIRMA: 04/04/2024 09:50:37

IMPRONTA: 81C38B2733C59CE2557F96A7ACBD41994C3D4ACE31FC2B2F9C6F3A8F607C3B51
4C3D4ACE31FC2B2F9C6F3A8F607C3B51532A2C88BF63F1C2D6D2653853469117
532A2C88BF63F1C2D6D2653853469117DB49BFC83FD373F2B1BD9B6DDD309DE8
DB49BFC83FD373F2B1BD9B6DDD309DE8B048305E9A83544CBBBE0DDA17DB8626