

Proposta n. 786 del 26/05/2023

**Decreto n. 752 del 29/05/2023**

Servizio tecnico

**CODICE OPERA: EINAUDI004**

**CODICE MIUR: 0310230001**

**Cod. Intervento: PNRRM4C1I3.3S**

**OGGETTO: Lavori di efficientamento energetico (sostituzione serramenti e velario) e creazione di nuove aule Einaudi Staranzano. Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU. Decreto del Ministero dell'Istruzione n°13 del 08.01.2021 ai sensi della Legge n°160/2019. Decreto di aggiudicazione dei lavori ex Legge 120/2020, art. 1, comma 2, lettera b), alla ditta Edilverde SRL Martignacco (UD).**

**CUP: E61D20000210001**

**CIG: 9785668CAF**

### **Il Direttore ad Interim**

#### **Premesso che:**

risulta necessario provvedere all'efficientamento energetico e alla creazione di nuovi spazi a servizio dell'I.S.I.S. "G. Brignoli – L. Einaudi – G. Marconi" di via E. Mattei n°12 a Staranzano (GO);

l'intervento in oggetto è stato inserito nel "Programma Triennale delle Opere Pubbliche dell'E.D.R. di Gorizia 2022 - 2024", approvato con Decreto del Commissario dell'Ente n°355 del 06.04.2022, integrato giusto Decreto n. 663 del 14/06/2022 ed aggiornato con Decreto n. 762 del 12/07/2022;

tali lavori sono finanziati con fondi di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione n°13 del 08.01.2021 ai sensi della Legge n°160/2019 del programma dell'Unione Europea – NextGenerationEU, nonché da fondi propri dell'ente;

con Decreto del Direttore del Servizio Tecnico dell'E.D.R. di Gorizia n°266 del 16.04.2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in oggetto l'ing. Giordano Scaramuzza, Funzionario Tecnico dell'Ente.

#### **Richiamati:**

- il decreto del Direttore del Servizio Tecnico dell'E.D.R. di Gorizia n°668/2021 del 27.08.2021, con il quale è stata accertata l'entrata del finanziamento stanziato con il D.M. n°13 del 08.01.2021 ed è stato prenotato l'importo complessivo di quadro economico pari ed € 800.000,00.- sul Capitolo di spesa n°54400/129 dello stato di previsione della spesa del bilancio pluriennale per gli anni 2021-2023, a valere sull'esercizio finanziario 2021 per € 200.000,00.- ed a valere sull'esercizio finanziario 2022 per € 600.000,00. Con il medesimo decreto veniva altresì affidato al Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti Studio Associato Sasco C.F. e P. I.V.A. 00714160322 via Torrebianca n°22 34132 Trieste, capogruppo mandatario, e Studio Geologo Roberto Chiappini C.F. CHPRRT64L04L424Z e P. I.V.A. 00887450328 via Udine n°39/1 34132 Trieste, mandante, l'incarico per il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica e geotecnica, relazioni specialistiche, aggiornamento del progetto di prevenzione incendi da sottoporre a valutazione ai sensi dell'art.3 del D.P.R. n°151 del 01.08.2015, Direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza, misura e contabilità dei lavori, redazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori, della diagnosi e dell'attestato di certificazione energetica e di tutte le certificazioni necessarie al rendiconto del contributo ottenuto al M.I.U.R., dei lavori in oggetto;

- il decreto n°114/2022 del 08.02.2022, con cui il Commissario Straordinario dell'E.D.R. di Gorizia ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Creazione di nuovi spazi ed efficientamento energetico dell'I.S.I.S. "G. Brignoli – L. Einaudi – G. Marconi" di via E. Mattei n°12 a Staranzano (GO)", a firma del R.T.P. Studio Associato Sasco di Trieste capogruppo mandataria e Studio Geologo Roberto Chiappini di Trieste mandante, per un importo di quadro economico pari ad € 900.000,00.- dei quali € 649.371,59.- di lavori ed € 250.628,51.- di somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziato per € 800.000,00.- da fondi di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione n°13 del 08.01.2021 ai sensi della Legge n°160/2019 del programma dell'Unione Europea – NextGenerationEU e per € 100.000,00.- da fondi propri di bilancio dell'E.D.R. di Gorizia;
- il decreto n. 880 del 09/08/2022 di approvazione del progetto definitivo esecutivo dei lavori di "Creazione di nuovi spazi ed efficientamento energetico dell'I.S.I.S. "G. Brignoli – L. Einaudi – G. Marconi" di via E. Mattei n°12 a Staranzano (GO)", a firma del R.T.P. Studio Associato Sasco di Trieste capogruppo mandataria e Studio Geologo Roberto Chiappini di Trieste mandante, per un importo di quadro economico pari ad € 1.110.000,00.- dei quali € 841.372,36.- di lavori ed € 268.627,64.- di somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziato per € 800.000,00.- da fondi di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione n°13 del 08.01.2021 ai sensi della Legge n°160/2019 del programma dell'Unione Europea – NextGenerationEU e per € 310.000,00.- da fondi propri di bilancio dell'E.D.R. di Gorizia, con contestuale prenotazione degli stessi.
- il decreto n. 908 del 19/08/2022 con cui sono state approvate le risultanze della manifestazione di interesse RDI rfi 3561, come da verbale denominato "EINAUDI004 Verbale globale RDI RfqReport.rfi\_3561" di data 25/05/2022, pubblicata sul portale e-appalti FVG, in data 11/05/2022, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando ai sensi della L. 120/2020 art. 1 c. 2 lett. b) ed è stata indetta una procedura negoziata senza bando, ex Legge 120/2020, art. 1, comma 2, lettera b), da esperirsi in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs 50/2016, sul portale regionale eAppalti, per l'aggiudicazione dei lavori di efficientamento energetico (sostituzione serramenti e velario) e creazione di nuove aule Einaudi Staranzano, con il seguente importo a base di gara: € 841.372,36.- di cui € 33.378,12.- relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, previsto dall'art 1, comma 3, della Legge 120/2020, dando altresì atto che, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica della gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D. Lgs. n. 50/2016;
- il decreto n. 1112 del 06/10/2022, come rettificato dal decreto n. 1139 del 11/10/2022, di aggiudicazione, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, dei lavori di efficientamento energetico (sostituzione serramenti e velario) e creazione di nuove aule Einaudi Staranzano all' impresa Eredi Cirillo Luigi sas di Pellegrino Rosa – società in accomandita semplice, C.F. 04275800656 P.IVA 04275800656), con sede legale a Castel San Giorgio prov. (SA) in via G. Della Monica n.55 CAP 84083, per un importo contrattuale pari ad € 769.090,85, IVA esclusa.

#### **Dato atto che**

- in data 16/12/2022 veniva stipulato con l'impresa aggiudicataria Eredi Cirillo Luigi S.a.s. di Pellegrino Rosa via G. Della Monica n°55 84083 Castel San Giorgio (SA) il contratto n° 61-P/2022 del Rep. Protocollo Contratti dell'E.D.R. di Gorizia per l'esecuzione dei lavori in oggetto, verso il corrispettivo di € 769.090,85 oltre l'I.V.A. al 10% per € 71.686,96 e l'I.V.A. al 22% per € 11.488,68;
- con successivo decreto n. 502 del 18/04/2023 si procedeva, per le motivazioni in esso contenute, a risolvere in danno, ai sensi del comma 3 dell'art. 108 del Dlgs 50/2016, il contratto d'appalto dei "Lavori di efficientamento energetico (sostituzione serramenti e velario) e creazione di nuove aule Einaudi Staranzano. Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU.", stipulato il 16/12/2022 prot. n°61-P/2022, con l'Impresa Eredi Cirillo Luigi S.a.s. di Pellegrino Rosa via G. Della Monica n°55 84083 Castel San Giorgio (SA).

**Ravvisata** la necessità per codesto Ente di provvedere con estrema urgenza ad aggiudicare i lavori di efficientamento energetico (sostituzione serramenti e velario) e creazione di nuove aule Einaudi Staranzano, nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità che caratterizzano il procedimento amministrativo, trattandosi di opere che devono essere assolutamente realizzate nel periodo estivo per ragioni metereologiche, nonché per l'assenza di studenti in detto lasso temporale nell'edificio scolastico interessato.

**Richiamato altresì** il decreto n.543 del 27/04/2023 con cui si è provveduto a:

- procedere con l'indizione di una nuova procedura negoziata senza bando, ai sensi della L. 120/2020 art. 1 c. 2 lett. b), per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto con il seguente importo a base di gara: € 841.372,36.- di cui € 33.378,12.- relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, invitando gli operatori economici in possesso dei requisiti come da elenco contenuto nel verbale denominato "EINAUDI004\_Verbale operatori da invitare 2a RDO" di data 26.04.2023;
- approvare il sopra citato verbale denominato "EINAUDI004\_Verbale operatori da invitare 2a RDO" di data 26.04.2023;
- individuare quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso, previsto dall'art 1, comma 3, della Legge 120/2020, dando atto che, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica della gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D. Lgs. n. 50/2016;
- espletare tale procedura in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs 50/2016, sul portale regionale eAppalti;
- approvare lo schema di lettera di invito a presentare offerta.

**Considerato** che per un errore materiale, il precitato decreto a contrarre n.543 del 27/04/2023 indicava quale importo degli oneri sicurezza non soggetti a ribasso di gara la somma di € 33.378,12, invece della somma corretta di € 30.817,35 restando invariata la somma complessiva netta dei lavori pari ad € 841.372,36, e che pertanto la somma netta soggetta a ribasso di gara risulta essere di € 810.555,01 anziché di € 807.994,24

**Preso atto** che il decreto di aggiudicazione del Direttore ad interim del servizio tecnico n. 720 del 22/5/2023, non aveva preso atto dell'errore contenuto nella determina a contrarre

**Viste** le risultanze della procedura di gara RDO esperita sulla piattaforma eAppalti della Regione Autonoma FVG, come da verbale "EINAUDI004\_Verbale Globale RDO\_RfqReport 48221" in cui: la miglior offerta è stata presentata dall'impresa Edilverde S.R.L. (C.F. e P.I. 01949000309 ), con sede legale a Martignacco (UD), via Malignani n. 12, con un ribasso del 7,140% sull'importo di € 810.555,01, calcolato al netto degli oneri di sicurezza di € 30.817,35, (importo complessivo di € 841.372,36), IVA esclusa.

#### **Ritenuto:**

- di approvare i corretti importi della RDO per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto ed in particolare dell'importo € 810.555,01 dei lavori soggetti a ribasso e di € 30.817,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un totale dei lavori di € 841.372,36 che resta invariato.
- di approvare le risultanze della procedura di gara RDO esperita sulla piattaforma eAppalti della Regione Autonoma FVG, come da verbale "EINAUDI004\_Verbale Globale RDO\_RfqReport 48221" in cui: la miglior offerta è stata presentata dall'impresa Edilverde S.R.L. (C.F. e P.I. 01949000309 ), con sede legale a Martignacco (UD), via Malignani n. 12, con un ribasso del 7,140% sull'importo di € 810.555,01, calcolato al netto degli oneri di sicurezza di € 30.817,35, (importo complessivo di € 841.372,36), IVA esclusa.
- di aggiudicare, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, i lavori di efficientamento energetico (sostituzione serramenti e velario) e creazione di nuove aule Einaudi Staranzano all'impresa Edilverde S.R.L. (C.F. e P.I. 01949000309), con sede legale a Martignacco (UD), via Malignani n. 12, per un importo contrattuale pari ad € 783.498,74 (€ 810.555,01 – 7,140% + € 30.817,35 di oneri di sicurezza), IVA esclusa;
- di subordinare, ai sensi dell'art 32, c. 7 del D.Lgs. n°50/2016, l'efficacia del presente atto all'esito favorevole delle verifiche in ordine alla capacità a contrarre dell'aggiudicatario sopradetto.

#### **Visti:**

- la legge 120/2020;
- il d.lgs. 50/2016;
- la legge regionale 21/2019 che prevede l'istituzione degli Enti di decentramento regionale;
- la delibera di Giunta regionale n. 468/2020 con oggetto: "L.R. 21/2019, art. 29 e art. 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni Territoriali Intercomunali che esercitano le funzioni delle sopresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Udine e Trieste" con la quale il dott. Paolo Viola è stato nominato Commissario straordinario per l'avvio dell'Ente di decentramento regionale di Gorizia dal 01.07.2020;
- il decreto del Commissario n. 1075/2021 di adozione del bilancio di previsione 2022 – 2024, reso esecutivo dalla delibera di Giunta regionale n. 1991/2021;
- il decreto del Commissario n. 1/2022 di adozione del Bilancio finanziario gestionale con il quale sono state assegnate le finanziarie ai responsabili dei servizi (e s. m. i.);
- il decreto del Commissario n. 1408/2022 di adozione del bilancio di previsione 2023 – 2025, reso esecutivo

- dalla delibera di Giunta regionale n. 2047/2022 dd 29.12.2022;
- il decreto del Commissario n. 1/2023 di adozione del Bilancio finanziario gestionale relativo al Bilancio di previsione per gli anni 2023-2025;
  - la delibera di Giunta regionale n. 721/2022 di conferimento dell'incarico di Direttore ad interim del Servizio Tecnico dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia all'arch. Lara Carlot dal 25.05.2022 al 01.08.2023;
  - la delibera di Giunta regionale n. 1313/2021 di conferimento dell'incarico di direttore del Servizio affari generali dell'Ente di decentramento regionale di Gorizia al dott. Cristian Lanza dal 01.09.2021 al 31.08.2024;
  - il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali.

#### DECRETA

- 1) di approvare i corretti importi della RDO per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto ed in particolare € 810.555,01 soggetti a ribasso e di € 30.817,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un totale dei lavori di € 841.372,36 che resta invariato.
- 2) di approvare le risultanze della procedura di gara RDO esperita sulla piattaforma eAppalti della Regione Autonoma FVG, come da verbale "EINAUDI004\_Verbale Globale RDO\_RfqReport 48221" eseguita con gli importi corretti in cui: la miglior offerta è stata presentata dall'impresa Edilverde S.R.L. (C.F. e P.I. 01949000309 ), con sede legale a Martignacco (UD), via Malignani n. 12, con un ribasso del 7,140% sull'importo di € 810.555,01, calcolato al netto degli oneri di sicurezza di € 30.817,35, (importo complessivo di € 841.372,36), IVA esclusa.
- 3) di aggiudicare, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, i lavori di efficientamento energetico (sostituzione serramenti e velario) e creazione di nuove aule Einaudi Staranzano all'impresa Edilverde S.R.L. (C.F. e P.I. 01949000309), con sede legale a Martignacco (UD), via Malignani n. 12, per un importo contrattuale pari ad € 783.498,74 (€ 810.555,01 – 7,140% + € 30.817,35 di oneri di sicurezza), IVA esclusa;
- 4) di subordinare, ai sensi dell'art 32, c. 7 del D.Lgs. n°50/2016, l'efficacia del presente atto all'esito favorevole delle verifiche in ordine alla capacità a contrarre dell'aggiudicatario sopradetto;
- 5) di dare atto che il presente decreto sostituisce integralmente il decreto del Direttore ad interim del servizio tecnico n. 720 del 22/5/2023, atteso che quest'ultimo non aveva preso atto con approvazione dei corretti importi predetti e costituisce, pertanto, effettivo decreto di aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Il Direttore ad interim del Servizio Tecnico  
Arch. Lara Carlot

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LARA CARLOT

CODICE FISCALE: CRLLRA67P67G888P

DATA FIRMA: 29/05/2023 11:07:37

IMPRONTA: 5693E2F32636A2A9640B24789EF2ECED779E16E2D4BDB9768C502FE81CF8E4F4  
779E16E2D4BDB9768C502FE81CF8E4F43AE2DF6FA274DA891226FAD441D252FE  
3AE2DF6FA274DA891226FAD441D252FED9A2686D0CF8F1CC2F89E402754386FC  
D9A2686D0CF8F1CC2F89E402754386FC2461E96A981793FF946E168D77BC8087